

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or.I.0151-000317/2010 z dnia 29 września 2010 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

ogłasza, co następuje :

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczone zostały do oddania w użytkowanie wieczyste następujące nieruchomości :

L p	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Obszar	Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1. 2.	3449/255 3451/255 obręb Wodzisław	57182-W 64484-W	8 m ² 4 m ²	B B	Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Wodzisławiu Śl. na Os. XXX-lecia PRL, w strefie pośredniej miasta, na osiedlu wielomieszkaniowym. Działki są kształtu regularnego, przylegają bezpośrednio do nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 3101/255, opisanej w księdze wieczystej nr KW 53524-W.	Dla terenu na którym położone są działki miasto nie posiada planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl., zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XIX/191/08 z dnia 31.01.2008 r. działki położone są w terenach OZ - obszary zabudowanej.	1428,00 zł
Wysokość stawek rocentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz terminy ich wnoszenia					Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
pierwsza opłata 25 %		opłata roczna 1 %					
357,00 zł Opłata podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22%.		14,28 zł Opłata podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22%.		Oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej zgodnie z art.37 ust.2, pkt 6 wyżej cytowanej ustawy.		Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów ustawy upływa w dniu 12.11.2010 r.	
Termin wniesienia pierwszej opłaty upływa nie później niż do dnia zawarcia umowy .		Opłatę wnosi się do 31 marca każdego roku z góry za dan rok. Opłata może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.					

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 30.09.2010 r. do dnia 19.10.2010 r.

Wodzisław Śl. dnia 29.09.2010 r.