

**UCHWAŁA Nr XL/390/09**  
**RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**  
**z dnia 26 listopada 2009 roku**

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 r. oraz zwolnień od tego podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730; z 2009 roku, Nr 56, poz. 458, Nr 223, poz. 1463)

**Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego**

**uchwała:**

**§ 1.**

Określa się **na 2010 rok** wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego:

**1. Od gruntów:**

- |                                                                                                                                                                             |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m <sup>2</sup> powierzchni,               | <b>0,75zł.</b> |
| b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni,                                                                        | <b>3,79zł.</b> |
| c) pozostałych – w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni, | <b>0,32zł.</b> |

**2. Od budynków lub ich części od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej:**

- |                                                                                                                                                        |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| a) mieszkalnych,                                                                                                                                       | <b>0,60zł.</b>  |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, | <b>19,20zł.</b> |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym,                                              | <b>9,04zł.</b>  |
| d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych,                                                      | <b>3,88zł.</b>  |
| e) od garaży środków transportowych nie związanych z działalnością gospodarczą mieszczących się w budynku mieszkalnym,                                 | <b>0,62zł.</b>  |
| f) od pozostałych budynków lub ich części zajętych na garaże środków transportowych nie związanych z działalnością gospodarczą,                        | <b>6,61zł.</b>  |
| g) gospodarczych będących własnością lub w posiadaniu osób fizycznych nie zajętych do prowadzenia działalności gospodarczej,                           | <b>5,95zł.</b>  |
| h) zajętych przez stowarzyszenia nie prowadzące działalności gospodarczej,                                                                             | <b>6,61zł.</b>  |

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

- |                                                                                                                                            |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| i) zajętych przez partie polityczne,                                                                                                       | <b>6,61zł.</b> |
| j) zajętych na potrzeby statutowe pozagminnych jednostek i zakładów budżetowych,                                                           | <b>6,61zł.</b> |
| k) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. | <b>6,61zł.</b> |

- 3. Od budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej**  
- od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7  
ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych **2 %**

## **§ 2.**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) Nieruchomości lub ich części zajęte przez miejskie jednostki organizacyjne działające w formie jednostek budżetowych, zakładów budżetowych, gospodarstw pomocniczych oraz instytucji kultury za wyjątkiem nieruchomości lub ich części oddanych w posiadanie zależne osobom trzecim oraz zasobów powierzonych tym jednostkom w administrowanie.
- 2) Nieruchomości lub ich części stanowiące mienie komunalne gminy Wodzisław Śląski za wyjątkiem oddanych w posiadanie zależne **lub stanowiących współwłasność.**
- 3) Grunty wchodzące w skład gospodarstw rolnych oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem dr – drogi, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 4) Nieruchomości lub ich części będące w posiadaniu lub użytkowaniu stowarzyszeń działających w zakresie ochrony przeciwpożarowej za wyjątkiem nieruchomości lub ich części oddanych osobom trzecim w posiadanie zależne na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 5) Grunty, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem dr - drogi, będące własnością lub znajdujące się w posiadaniu osób fizycznych oraz grunty, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem dr - drogi, stanowiące własność lub będące w posiadaniu spółdzielni mieszkaniowych.

## **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

## **§ 4.**

Traci moc uchwała **Nr XXIX/292/08** Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia **27 listopada 2008 roku** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości **na 2009 rok oraz zwolnień od tego podatku.**

## **§ 5.**

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą **od 1 stycznia 2010 roku.**
2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w miejscach publicznych na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Wodzisławia Śląskiego  
Lech Litwora