

**OGŁOSZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2011 r.**  
**załącznik do Zarządzenia Nr OR .I-0050-00103/2011 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 25 maja 2011 r.**

| Lp. | Nr działki | Pow. działki w m2                    | Rodz. użytku                      | Obręb                                                                                        | Nr księgi wieczystej | Udział w pow. gruntu i lokalu | Cena gruntu w zł                   | Cena lokalu w zł | Opłaty w % ceny gruntu               |           | Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 23% VAT wynosi |                                       | Wysokość bonifikaty w % | Położenie nieruchomości ulica |
|-----|------------|--------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------------------------|------------------|--------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
|     |            |                                      |                                   |                                                                                              |                      |                               |                                    |                  | Pierwsza 25%                         | Roczna 1% | Pierwsza                                           | Roczna                                |                         |                               |
| 1   | 2          | 3                                    | 4                                 | 5                                                                                            | 6                    | 7                             | 8                                  | 9                | 10                                   | 11        | 12                                                 | 13                                    | 14                      | 15                            |
| 13. | 1408/138   | 169                                  | B                                 | Wodzisław                                                                                    | 5288-W               | 85/1000                       | 862,00                             | 80.198,00        | 215,50zł                             | 8,62zł    | Brutto 119,28<br>Netto 96,98<br>VAT 22,30          | Brutto 4,77<br>Netto 3,88<br>VAT 1,89 | 55%                     | ul.26 Marca 78/12             |
|     |            | Pow.użytkowa lokalu w m <sup>2</sup> | Pow.przyna-leżna w m <sup>2</sup> | Cena netto nieruchomości lokalowej z bonifikatą<br>cena lokalu +cena ułamkowej części gruntu |                      | Rodzaj zbycia                 | Termin zapłaty                     |                  | Termin wywieszenia                   |           |                                                    |                                       |                         |                               |
|     |            | 16                                   | 17                                | 18                                                                                           |                      | 19                            | 20                                 |                  | 21                                   |           |                                                    |                                       |                         |                               |
|     |            | 53,68                                | 6,30                              | 36.208,38 zł                                                                                 |                      | bezprzetargowo                | do dnia spisania umowy notarialnej |                  | od 03.06.2011 r.<br>do 24.06.2011 r. |           |                                                    |                                       |                         |                               |

1.Na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług sprzedaż lokalu mieszkalnego jest zwolniona od podatku od towarów i usług, zaś pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlegają opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%.

2. Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz wywiesza się na tablicy tut.Urzędu na okres 21 dni.

Wodzisław Śl. dnia .03.06.2011r..