

Zarządzenie nr OR.I.0151-00243/10
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 25 sierpnia 2010 r.

w sprawie: przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy–Miasta Wodzisławia Śląskiego do oddania w dzierżawę z równoczesnym ustaleniem stawek czynszów dzierżawnych oraz ogłoszenia wykazów tych nieruchomości.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U.Nr 142 poz.1591 z póź. zmianami),
- art.13 ust.1 oraz art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)
- przepisów uchwały nr XXVIII/285/08 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część działki nr 2156/140, m. 1 W-R obręb Wodzisław o pow. 20 m², stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., opisaną w księdze wieczystej KW Nr 10038-W prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. pod kiosk przenośny wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania kiosku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony od dnia 1 października 2010 r. do dnia 30 września 2015 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 15,00 zł za 1m² gruntu w stosunku miesięcznym.

§ 2.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część działki nr 3087/46, m. 3 obręb Wodzisław o pow. 22,08 m², stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. opisaną w księdze wieczystej KW Nr 6173 W prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Arendarskiej w Wodzisławiu Śl. pod kiosk wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania kiosku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2011 r. do dnia 31 grudnia 2013 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 12,00 zł za 1m² gruntu w stosunku miesięcznym.

§ 3.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część działki nr 3626/5, m. 6 obręb Radlin o pow. 12555 m², stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. opisaną w księdze wieczystej KW Nr 53175W prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. J. Dąbrowskiego w Wodzisławiu Śl. na cele rolne na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony od dnia 1 października 2010 r. do dnia 30 września 2013 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,02 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 4.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę działkę nr 423/62, m. 5 obręb Jedłownik o pow. 598 m², stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. opisaną w księdze wieczystej KW Nr 52391-W prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Wolności w Wodzisławiu Śl. pod zieleń przydomową na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony od dnia 1 października 2010 r. do dnia 30 września 2015 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,26 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 5.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część działki nr 242, m. 2 obręb Wodzisław o pow. 377 m², stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. opisaną w księdze wieczystej KW Nr 6173-W prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Matuszczyka w Wodzisławiu Śl. pod ogródek warzywno-sadowniczy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony od dnia 1 października 2010 r. do dnia 30 września 2015 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,50 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 6.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część działki nr 242, m. 2 obręb Wodzisław o pow. 580 m², stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. opisaną w księdze wieczystej KW Nr 6173-W prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Matuszczyka w Wodzisławiu Śl. pod ogródek warzywno-sadowniczy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony od dnia 1 października 2010 r. do dnia 30 września 2015 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,50 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 7.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę 1/2 udziału we współwłasności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. w 1/2 części osoby fizycznej w 1/2 części oznaczonej jako działki 759/307, 760/308, 762/310, 3276/307, 3277/307 i 761/309 m.3 obręb Radlin o pow. 15158 m², wpisanej w księdze wieczystej KW Nr 53670-W prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Głóżyńskiej w Wodzisławiu Śl. pod uprawy rolne na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony od dnia 1 października 2010 r. do dnia 30 września 2015 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,02 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 7.

Sporządzić wykazy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego określone w §1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6 i § 7 przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

§ 8.

Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości, o których mowa w § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6 i § 7 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. ul. Bogumińska 4b, opublikowanie w prasie o zasięgu lokalnym informacji o wywieszeniu wykazów oraz zamieszczenie wykazów na stronie internetowej Urzędu Miasta.

§ 9.

Stawki czynszu dzierżawnego wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

§ 10.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 11.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Mieczysław Kieca