

UCHWAŁA Nr.....
RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszych opłat i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego na rzecz najemców.

Na podstawie:

- art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz.1591 ze zm.),
- art.68 ust.1 pkt 7 i ust 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz.U.Nr.261 poz.2603 ze zm.)
w związku z Uchwałą Nr XXXII/316/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 lutego 2009 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego.

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego
uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. na rzecz ich najemców w wysokości:

- 1) **38,5%** dla lokalu mieszkalnego Nr 58/5 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1597/138 o pow. 2022 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 17/1000 części.
- 2) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 58/4 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1597/138 o pow. 2022 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 18/1000 części.
- 3) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 10/4 położonego w budynku przy ul. PCK w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1826/138 o pow. 1577 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 45/1000 części.
- 4) **45%** dla lokalu mieszkalnego Nr 32/3 położonego w budynku przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1875/138 o pow. 818 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 37/1000 części.
- 5) **60%** dla lokalu mieszkalnego Nr 12/9 położonego w budynku przy ul. Wyszyńskiego w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1708/138 o pow. 3197 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 12/1000 części.

- 6) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 2/4 położonego w budynku przy ul. Pokoju w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1613/138 o pow. 2830 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 14/1000 części.
- 7) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 84/13 położonego w budynku przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1812/138 o pow. 5883 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 11/1000 części.
- 8) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 78/3 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1927/138 o pow. 1186 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 28/1000 części.
- 9) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 5/4 położonego w budynku przy ul. Piastowskiej w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1614/138 o pow. 1537 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 21/1000 części.
- 10) **45%** dla lokalu mieszkalnego Nr 36/2 położonego w budynku przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1875/138 o pow. 818 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 50/1000 części.
- 11) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 2/4 położonego w budynku przy ul. Piastowskiej w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1844/138 o pow. 541 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 40/1000 części.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszych opłat i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.

Wykonując zapisy Uchwały Nr XXXII/316/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 lutego 2009r w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego oraz Zarządzenia Nr OR.I.0151-00033/09 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 04 lutego 2009r. w sprawie przyjęcia regulaminu określającego kryteria udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego oraz wzoru wniosku o sprzedaż na własność lokalu mieszkalnego została przygotowana uchwała w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. na rzecz najemców.