

OGŁOSZENIE

**PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży**

Działając na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz.651 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or. I. 0151-00245/2010 z dnia 25 sierpnia 2010 r - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

**ogłasza, co następuje:**

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

lp.	Oznaczenie wg. ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	558/268 mapa 1, obręb Czyżowice	13921-W	1152 m <sup>2</sup>	B	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w Czyżowicach przy ul.Środkowej w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.Nieruchomość kształtu regularnego. Lokalizacja nieruchomości z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową atrakcyjna. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej wodociągowej oraz teletechnicznej. Dojazd do nieruchomości droga utwardzona o nawierzchni asfaltowej..	Zgodnie z ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Gorzyce. Nr XXV/239/05 z dnia 25.04.2005 r. ogłoszoną w Dz .Urz. Woj. Śl. nr 73, poz. 1959 ze zm). działka położona jest w terenach mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne średniej i niskiej intensywnosci.	69.120,00 zł  Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 22%
<b>Terminy zapłaty</b>					<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	<b>Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1, pkt 1, pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	
Cena sprzedaży działek podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 07.10.2010 r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj.od dnia 26.08.2010 r. do dnia 15.09.2010 r.

Wodzisław Śl., dnia 26.08.2009 r.