

**OGŁOSZENIE**

**PREZYDENTA MIASTA Wodzisławia Śląskiego**

**w sprawie : sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or. I. 0151-Or.I.0151-00144/2010 z dnia 21.05. 2010 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

**ogłasza, co następuje:**

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczone zostały do sprzedaży następujące nieruchomości :

Lp.	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	481/2,	5682-W	14366 m <sup>2</sup>	RIIIa,RIIIb,RIVa,PsIV	Działki są niezabudowane położone w Wodzisławiu Śl. przy ul. Kokoszyckiej, poza strefą centralną miasta w bezpośrednim sąsiedztwie terenów niezabudowanych oraz w niedalekiej odległości od zabudowy komercyjnej oraz mieszkaniowej. Działki są kształtu nieregularnego. Dojazd do działek od ulicy Kokoszyckiej, poprzez wydzieloną drogę wewnątrzosiedlową częściowo utwardzoną. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej. Przez działki przebiega sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wykonana w 1997 r. dla projektowanego osiedla mieszkaniowego. Topografia terenu zróżnicowana. Teren porośnięty samosiejkami. Łączna powierzchnia działek wynosi 126309 m <sup>2</sup>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl.- obszar położony przy ulicy Kokoszyckiej -osiedle „Batory” wraz z przylegającymi terenami zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XLVIII/479/06 z dnia 28.09.2006r. ogłoszoną w Dz.Urz.Woj. Śląskiego nr 137, poz. 3895 z dnia 28.11.2006r. działki położone są w terenach oznaczonych symbolem planu : 34MNS, 35MNS,36MNS, 29MNS, 30MNS, 31MNS, 32MNS - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej , 58 KDD - tereny dróg dojazdowych, 6U-tereny zabudowy usługowej, 42ZP-tereny zieleni urządzonej	4.105.042,50 zł  Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22%.
2.	483/160,	5682-W	404 m <sup>2</sup>	dr			
3.	355/30	6174-W	12359 m <sup>2</sup>	RIIIb, RIVa,N, ŁV, dr			
4.	219/4	6174-W	7631 m <sup>2</sup>	RIIIb, Lz-RIVa, Lz-ŁIV			
5.	187/1	6174-W	4375 m <sup>2</sup>	RIIIb, Lz-RIVa, Lz ŁIV			
6.	188/1	6174-W	4375 m <sup>2</sup>	RIIIb,Lz- RIVa, Lz-ŁIV, Lz-RIIIb			
7.	189/1	6174-W	3828 m <sup>2</sup>	RIIIb, Lz-RIV, Lz-ŁIV			
8.	190/1	3060-W	3828 m <sup>2</sup>	RIIIb, Lz-RIVa, Lz-ŁIV			
9.	3680/257	3060-W	269m <sup>2</sup>	RIVa			
10.	2318/5	3060-W	16230 m <sup>2</sup>	RIIIb, RIVa, PsIV			
11.	2482/5	3060-W	523 m <sup>2</sup>	RIVa			
12.	2324/8	5031-W	7233 m <sup>2</sup>	RIIIb, RIVa			
13.	2326/8	5031-W	2665 m <sup>2</sup>	RIVa, ŁIV			
14.	220/5	26083-W	6176 m <sup>2</sup>	RIIIb, Lz-RIVa			
15.	218/4	26083-W	5087 m <sup>2</sup>	RIIIb, Lz-RIVa, Lz-ŁIV			
16.	2321/8	5030-W	7749 m <sup>2</sup>	RIIIb, RIVa			
17.	2323/8	5030-W	1629 m <sup>2</sup>	RIVa ,ŁIV			
18.	221/5	26108-W	6175 m <sup>2</sup>	RIIIb, Lz-RIVa, ŁIV			
19.	2890/256	6180-W	452 m <sup>2</sup>	RIVa ,ŁV			
20.	2327/19	6173-W	16112 m <sup>2</sup>	RIIIb, RIVa			
21.	3409/29	4529-W	2850 m <sup>2</sup>	RIVa			
22.	2903/5	40134-W	1993 m <sup>2</sup>	RIIIb, ŁIV			
<b>Terminy do zapłaty</b>					<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	<b>Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 ,pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	
Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 02.07.2010 r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 21 maja 2010 r. do dnia 10 czerwca 2010 r.

Wodzisław Śl., dnia 21.05.2010 r.