

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży .w 2011r.
załącznik do Zarządzenia Nr OR -I.0050.00101.2011 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 25 maja 2011r.

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 23% VAT wynosi		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
18.	1899/138	2902	B	Wodzisław	10034-W	12/1000	2.532,00	93.859,00	633,00zł	25,32zł	Brutto 428,22 netto 348,15 VAT 80,07	Brutto 17,13 netto 13,93 VAT 3,20	45%	ul. Słoneczna 7/1
19	2125/138	2486	B	Wodzisław	46670-W	19/1000	3.267,00	75.722,00	816,75	32,67	Brutto 452,07 netto 367,54 VAT 84,53	Brutto 18,08 netto 14,70 VAT 3,38	55%	ul. Tysiąclecia 30/2
20.	1613/138	2830	B	Wodzisław	46850-W	14/1000	2.741,00	75.569,00	685,25	27,41	Brutto 379,29 netto 308,36 VAT 70,92	Brutto 15,17 netto 12,33 VAT 2,84	55%	ul. Pokoju 10/9
21.	1614/138	1537	B	Wodzisław	46851-W	22/1000	2.339,00	61.541,00	584,75	23,39	Brutto 323,66 netto 263,14 VAT 81,85	Brutto 17,50 netto 14,26 VAT 60,52	55%	ul. Piastowska 7/3
22.	1614/138	1537	B	Wodzisław	46851-W	21/1000	2.233,00	60.125,00	558,25	22,33	Brutto 308,99 netto 251,21 VAT 57,78	Brutto 12,36 netto 10,05 VAT 2,31	55%	ul. Piastowska 7/7
23.	2125/138	24,86	B	Wodzisław	46670-W	18/1000	3.095,00	75.809,00	778,75	30,95	Brutto 428,27 netto 348,19 VAT 80,08	Brutto 17,13 netto 13,93 VAT 3,20	55%	ul. Tysiąclecia 32/8

Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przyna-leżna w m ²	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu +cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
52,04	1,80	52.050,67 zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.06.2011r do 24.06.2011r.
46,73	7,40	34.526,97 zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.06.2011r do 24.06.2011r.
45,85	5,90	34.385,33 zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.06.2011r do 24.06.2011r.
37,44	7,50	28.017,11 zł	Bezprzetargoo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.06.2011r do 24.06.2011r.
37,28	5,20	27.365,24	Bezprzetargoo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.06.2011r do 24.06.2011r.
46,68	4,00	34.542,32	Bezprzetargoo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.06.2011r do 24.06.2011r.

1. Na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług sprzedaż lokali mieszkalnych jest zwolniona od podatku od towarów i usług, zaś pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%
- 2 WyNskość połaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku. Wykaz wywiesza się na tablicy tut. Urzędu na okres 21 dni.
Wodzisław Śl. dnia 03.06.2011r.