

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2009r.
załącznik do Zarządzenia Nr OR .I-0151-00307/09 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 15 października 2009r.

Lp	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wiecz- stej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 22% VAT		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
65.	1879/138	709	B	Wodzi- sław	10027-W	52/1000	2.212,00	70.618,00	553,00zł	22,12zł	Brutto 371,06 netto 304,15 VAT 66,91	Brutto 14,85 netto 12,17 VAT 2,68	45%	Orzeszkowej 24/1
66.	2115/138	1517	B	Wodzi- sław	10025-W	43/1000	3.914,00	72.746,00	978,50zł	39,14zł	Brutto 656,58 netto 538,18 VAT 118,40	Brutto 26,27 netto 21,53 VAT 4,74	45%	B.Prusa 12/3
67.	1616/138	776	B	Wodzi- sław	5744-W	49/1000	2.281,00	84.639,00	570,25zł	22,81zł	Brutto 382,64 netto 313,64 VAT 69,00	Brutto 15,31 netto 12,55 VAT2,76	45%	26 Marca 30/8
68.	1883/138	1997	B	Wodzi- sław	10029-W	22/1000	2.636,00	75.194,00	659,00 zł	26,36zł	Brutto 442,19 netto 362,45 VAT 79,74	Brutto 17,69 netto 14,50 VAT 3,19	45%	Żeromskiego36/1
69.	2202/138	427	B	Wodzi- sław	50396-W	72/1000	1.845,00	67.725,00	461,25zł	18,45zł	Brutto 253,23 netto 207,57 VAT 45,66	Brutto 10,13 netto 8,30 VAT 1,83	55%	26 Marca 80/9
70.	1812/138	5883	B	Wodzi- sław	10012-W	10/1000	3.530,00	51.123,00	882,50zł	35,30zł	Brutto 484,50 netto 397,13 VAT 87,37	Brutto 19,39 netto 15,89 VAT 3,50	55%	26 Marca 82/8
71.	1846/138	584	B	Wodzi- sław	10019-W	41/1000	1.437,00	54.032,00	359,25zł	14,37zł	Brutto 197,23 netto 161,66 VAT 35,57	Brutto 7,89 netto6,47 VAT1,42	55%	Piastowska 18/1
72.	1372/138	748	B	Wodzi- sław	34802-W	33/1000	1.481,00	57.275,00	370,25zł	14,81zł	Brutto 203,26 netto 166,61 VAT 36,65	Brutto 8,13 netto16,66 VAT1,47	55%	Tysiąclecia 60/7
73.	1812/138	5883	B	Wodzi- sław	10012-W	12/1000	4.236,00	64.983,00	1.059,00zł	42,36zł	Brutto 581,39 netto476,55 VAT 104,84	Brutto 23,26 netto 19,07 VAT 4,19	55%	26 Marca 82/4

74.	1611/138	1325	B	Wodzisław	8244-W	40/1000	3.180,00	81.080,00	795,00zł	31,80zł	Brutto 533,45 netto 437,25 VAT 96,20	Brutto 21,34 netto 17,49 VAT 3,85	45%	Sosny 14/5
75.	1607/138	3066	B	Wodzisław	46849-W	8/1000	1.472,00	40.218,00	368,00zł	14,72zł	Brutto 202,03 netto 165,60 VAT 36,43	Brutto 9,73 netto 7,98 VAT 1,75	55%	Tysiąclecia 15/11
76.	1818/138	1698	B	Wodzisław	46869-W	19/1000	1.936,00	82.744,00	484,00zł	19,36zł	Brutto 389,72 netto 319,44 VAT 70,28	Brutto 15,59 netto 12,78 VAT 2,81	34%	26 Marca 42/50
77.	1597/138	2022	B	Wodzisław	5745-W	13/1000	1.577,00	49.593,00	394,25zł	15,77zł	Brutto 317,46 netto 260,21 VAT 57,25	Brutto 12,70 netto 10,41 VAT 2,29	34%	Tysiąclecia 52/6
78.	1708/138	3197	B	Wodzisław	7388-W	12/1000	2.302,00	66.008,00	575,50zł	23,02zł	Brutto 315,95 netto 258,98 VAT 56,97	Brutto 12,64 netto 10,36 VAT 2,28	55%	Wyszyńskiego 12/6
79.	1607/138	3066	B	Wodzisław	46849-W	10/1000	1.840,00	54.950,00	460,00zł	18,40zł	Brutto 260,96 netto 213,90 VAT 47,06	Brutto 10,44 netto 8,56 VAT 1,88	53,5%	Tysiąclecia 13/5
80.	1883/138	1997	B	Wodzisław	10029-W	22/1000	2.636,00	74.554,00	659,00zł	26,36zł	Brutto 442,19 netto 362,45 VAT 79,74	Brutto 17,69 netto 14,50 VAT 3,19	45%	Żeromskiego 42/6
81.	1725/138	795	B	Wodzisław	7396-W	33/1000	1.574,00	51.416,00	393,50zł	15,74zł	Brutto 216,04 netto 177,08 VAT 38,96	Brutto 8,64 netto 7,08 VAT 1,56	55%	Tysiąclecia 90/9
82.	1812/138	5883	B	Wodzisław	10012-W	12/1000	4.236,00	61.870,00	1.059,00zł	42,36zł	Brutto 581,39 netto 476,55 VAT 104,84	Brutto 23,26 netto 19,07 VAT 4,19	55%	26 Marca 82/1

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej: lokal mieszkalny jest zwolniony od podatku od towarów i usług, natomiast pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 22%

2. Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz wywiesza się na tablicy tut. Urzędu na okres 21 dni.

Wodzisław Śl. dnia 16.10.2009 r.

Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu + cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
45,18	14,30	39.210,96zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
45,71	3,60	40.666,88zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
51,13	5,40	46.934,09zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
45,33	7,20	41.798,89	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
45,53	5,90	30.729,47zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
36,17	6,30	23.489,85zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
37,53	4,90	24.511,63zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
37,64	3,60	25.977,01zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
45,81	5,70	29.823,74	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
53,60	8,30	45.127,45zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
28,21	6,10	18.300,03zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.

60,27	2,30	55.020,56zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
33,14	4,10	33.048,84zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
45,72	5,40	30.019,55zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
36,78	6,10	25.812,71zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
45,89	6,10	41.446,89zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
36,70	3,90	23.353,24zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.
45,78	3,30	28.422,89zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 16.10.09 r. do 05.11.09 r.