

## OGŁOSZENIE

## PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

## w sprawie : sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or. I. 0151-00214/2009 z dnia 23 lipca 2009 r - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

## ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczone zostały do sprzedaży następujące nieruchomości :

lp.	Oznaczenie wg. ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1. 2. 3. 4.	1824/37 1825/37 1826/37 1827/37	7340-W 7340-W 7340-W 7340-W	1254 m <sup>2</sup> 1170 m <sup>2</sup> 1170 m <sup>2</sup> 1170 m <sup>2</sup>	RIIB RIIB RIIB RIIB	Działki niezabudowane położone są w Wodzisławiu Śl. przy ul. Bogumińskiej, mapa 5, obręb Wodzisław poza strefą centralną miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów niezabudowanych. Działki są kształtu regularnego, porośnięte trawą. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej, telekomunikacyjnej. Dojazd do działek drogą o nawierzchni asfaltowej ul. Bogumińska.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. obejmującego obszar pojedynczych działek w 38 rejonach miasta, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XXVIII/281/08 z dnia 30.10.2008 r. w Dz. Urz. Woj. Śl. nr 219, poz. 4599 z dnia 22.12.2009 r. działki położone są w terenach oznaczonych symbolem planu : 4 MU - tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.	63.735,00 zł 59.535,00 zł 59.535,00 zł 59.535,00 zł Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 22%
<b>Terminy zapłaty</b>					<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	<b>Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1, pkt 1, pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	
Cena sprzedaży działek podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 04.09.2009 r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. do dnia 13.08.2009 r.

Wodzisław Śl., dnia 24.07.2009 r.