

Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., położonej na Rynku w Wodzisławiu Śl. z przeznaczeniem na urządzenie i prowadzenie czasowego obiektu usług, handlu i gastronomii–kawiarenka całoroczna wraz z ogródkiem ze stolikami i parasolami na czas oznaczony od dnia 28.04.2012 r. do dnia 30.09.2012 r.

Zgodnie z zapisem obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. Centrum–Stare Miasto z obrzeżami–II etap, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego nr XXVI/315/2001 z dnia 30.01.2001 r., ogłoszoną w Dz.Urz.Woj.Śl. Nr 20 poz. 450 z dnia 11.04.2001 r. na przedmiotowej nieruchomości istnieje możliwość wprowadzenia czasowych obiektów usług handlu i gastronomii.

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków oraz księgi wieczystej:

działka nr 3322/44 o pow. 1,0110 ha, m.3 obręb Wodzisław, o użytku gruntowym – Bi, zapisana w księdze wieczystej KW Nr GL1W00006173/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim.

Powierzchnia zajęta pod czasowy obiekt usług, handlu i gastronomii - kawiarenka całoroczna wraz z ogródkiem ze stolikami i parasolami tj. od dnia 28.04.2012 r. do dnia 30.09.2012 r. wynosi 140 m².

Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego za powierzchnię zajęta pod czasowy obiekt usług handlu i gastronomii-kawiarenka całoroczna wraz z ogródkiem ze stolikami i parasolami wynosi: 8.650,00 zł. (bez podatku VAT).

Minimalne postąpienie wynosi: 90,00 zł.

Wadium w wysokości 1.730,00 zł. należy wносить przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta Wodzisławia Śl., konto nr 67 1240 4357 1111 0010 3970 8909 Bank Pekao SA najpóźniej do dnia 20 marca 2012 r.

Za dzień zapłaty wadium uważa się dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Miasta Wodzisławia Śl.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet kaucji stanowiącej 2 miesięczny czynsz dzierżawny. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu na podane przez uczestnika konto.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy w terminie 14 dni od daty przetargu wadium oferenta, który przetarg wygrał ulega prepedakowi na rzecz Miasta Wodzisławia Śl.

W przetargu mogą wziąć udział osoby, które wpłacą wadium w wyznaczonym terminie oraz przedłożą komisji przetargowej w dniu przetargu:

- ☞ dowód tożsamości,
- ☞ oryginał dowodu wpłaty wadium,
- ☞ złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z projektem umowy dzierżawy i jego przyjęciu bez zastrzeżeń,
- ☞ złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z lokalizacją terenu przeznaczonego pod czasowy obiekt usług, handlu i gastronomii-kawiarenka całoroczna wraz z ogródkiem ze stolikami i parasolami,
- ☞ aktualny wypis Krajowego Rejestru Sądowego - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu,
- ☞ pełnomocnicy osób fizycznych oraz osoby fizyczne umocowane do działania w imieniu osób prawnych winne przedstawić pełnomocnictwo, o ile ich uprawnienia do działania w imieniu

osób prawnych nie wynikają z innych dokumentów.

Dokumenty złożone w formie kserokopii winny być opatrzone na każdej stronie klauzulą „za zgodność z oryginałem”, poświadczoną aktualną datą i podpisem osoby upoważnionej.

Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest we własnym zakresie i na własny koszt uzyskać prawomocną decyzję Starosty Wodzisławskiego na budowę czasowego obiektu usług handlu i gastronomii-kawiarenka całoroczna oraz inne wymagane zezwolenia.

Przetarg na urządzenie i prowadzenie czasowego obiektu usług, handlu i gastronomii – kawiarenka całoroczna wraz z ogródkiem ze stolikami i parasolami odbędzie się w dniu 27 marca 2012 r. o godz. 9³⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. przy ul. Bogumińskiej 4, I piętro, sala nr 23.

Wysokość czynszu ustalonego w przetargu podlega opodatkowaniu stawką podatku VAT w wysokości 23%.

Firmy mające nieuregulowane zobowiązania wobec budżetu miasta Wodzisławia Śl. nie mają prawa przystąpienia do przetargu.

Prezydent Miasta Wodzisławia Śl. może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny informując o tym niezwłocznie we właściwej formie.

Ogłoszenie niniejsze umieszczone jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. przy ul. Bogumińskiej 4 oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Wodzisławia Śl.:<http://www.wodzislaw-slaski.pl>

Wszelkich informacji udziela: Pani Aniela Grześ tel. (32)4590507, Pani Grażyna Wdowiak tel. (32)4590506.