

## OGŁOSZENIE

### PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

#### w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or.I.0151-00413/2010 z dnia 22 grudnia 2010 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

#### ogłasza, co następuje :

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	nr 3469/17 mapa 2, obręb Wodzisław	44550-W	404 m <sup>2</sup>	RIVa, L <sub>IV</sub>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Wodzisławiu Śl. przy ul. <b>Sasankowej</b> , w strefie peryferyjnej miasta w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy jednorodzinnej oraz zieleni. Działka kształtu regularnego, przylega bezpośrednio do nieruchomości oznaczonej jako działki nr 2160/30, opisanej księdze wieczystej nr KW 27000-W. Działka posiada dostęp do drogi publicznej ul. Sasankowej poprzez nieruchomość nr 2160/30 stanowiącą własność prywatną. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej, gazowej, kanalizacyjnej oraz teletechnicznej.	Dla terenu na którym położona jest działka miasto nie posiada planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl., zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XIX/191/08 z dnia 31.01.2008 r. działka położona jest w terenach oznaczonych symbolem ZM - obszary wskazane do kształtowania systemu zieleni miejskiej.	<b>6.000,00 zł</b> Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
<b>Terminy zapłaty</b>					<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	<b>Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	
Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.					Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2, pkt 6 wyżej cytowanej ustawy.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów ustawy upływa w dniu 03.02.2011 r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 23.12.2010 r. do dnia 12.01.2011 r.

Wodzisław Śl. dnia 23.12.2010 r.