

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego
z dniagrudnia 2010 roku

w sprawie : określania wzorów formularzy informacji oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.8, art. 40 ust.1, art. 41 ust.1, oraz art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 6 ust.13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 z późn.zm.), art. 6a ust.11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 136 poz. 969 z późn.zm.), art. 6 ust.9 ustawy z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (Dz.U. Nr 200 poz. 1682 z późn. zm.)

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego
uchwała:

§ 1

1. Określa się wzór formularza informacji w sprawie podatku od nieruchomości dla podatników określonych w art. 6 ust.6 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Określa się wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy dla podatników określonych w art. 6 ust.9 oraz ust. 11 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały

§ 2

1. Określa się wzór formularza informacji w sprawie podatku rolnego dla podatników określonych w art. 6a ust.5 w/w ustawy o podatku rolnym stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.
2. Określa się wzór formularza deklaracji na podatek rolny na dany rok podatkowy dla podatników określonych w art. 6a ust. 8 oraz ust. 10 w/w ustawy o podatku rolnym stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 3

1. Określa się wzór formularza informacji w sprawie podatku leśnego dla podatników określonych w art. 6 ust. 2 w/w ustawy o podatku leśnym stanowiący załącznik nr 5 do niniejszej uchwały.
2. Określa się wzór formularza deklaracji na podatek leśny na dany rok podatkowy dla podatników określonych w art. 6 ust. 5 oraz ust. 7 w/w ustawy o podatku leśnym stanowiący załącznik nr 6 do niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 5

Traci moc uchwała Nr XLIX/491/06 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 października 2006 roku w sprawie określenia wzorów formularzy informacji oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny oraz uchwała Nr XVIII/173/07 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XLIX/491/06 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 października 2006 roku w sprawie określenia wzorów formularzy informacji oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny.

§ 6

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

UZASADNIENIE

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych regulującą kwestię m.in. **podatku od nieruchomości** (tj. z 2010 roku, Dz.U.Nr 95, poz. 613 z późn.zm.) osoby fizyczne będące podatnikami podatku od nieruchomości², są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych, sporządzoną na formularzu według ustalonego wzoru, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości lub od dnia zaistnienia wskazanego w ustawie zdarzenia³. Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne *Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa*, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane:

- 1) składać, w terminie do dnia 15 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku;
- 2) odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia wskazanego w ustawie zdarzenia, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia;
- 3) wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - bez wezwania - na rachunek budżetu właściwej gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca.

Ustawa stanowi także, iż obowiązek składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy. Jednocześnie na mocy art. 6 pkt 13 **rada gminy określa, w drodze uchwały, wzory formularzy informacji i deklaracji podatkowych a w formularzach zawarte będą dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości.**

Ustawa z dnia 15 listopada 1984 roku o **podatku rolnym** (tj. z 2006 roku, Dz.U.Nr 136, poz. 969 ze późn.zm.) wskazuje, iż osoby fizyczne będące podatnikami podatku rolnego, (z pewnymi zastrzeżeniami⁴), są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informacje o gruntach, sporządzone na formularzach według ustalonego wzoru, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku rolnego, lub o zaistnieniu zmian, o których

2 Od powyższej zasady ustawa przewiduje wyjątek wskazując w pkt. 11, iż jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej lub spółek nieposiadających osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową, osoby fizyczne składają deklarację na podatek od nieruchomości oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

3 Jeżeli w trakcie roku podatkowego zaistniało zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, a w szczególności zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania lub jego części, podatek ulega obniżeniu lub podwyższeniu, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło to zdarzenie.

4 Jeżeli grunty stanowią współwłasność lub znajdują się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek, nieposiadających osobowości prawnej - osoby fizyczne składają deklarację na podatek rolny oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

mowa w ustawie⁵. Jednocześnie osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki, nieposiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne *Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa*, a także jednostki organizacyjne Lasów Państwowych są obowiązane:

- 1)składać, w terminie do dnia 15 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia gruntów deklaracje na podatek rolny na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku;
- 2)odpowiednio skorygować deklaracje, w razie zaistnienia zmian, o których mowa w ustawie, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zmian;
- 3)wplacać w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego obliczony w deklaracji podatek rolny na rachunek budżetu właściwej gminy w terminach do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada.

Ustawa wskazuje również, iż obowiązek składania informacji o gruntach oraz deklaracji na podatek rolny, dotyczy także podatników korzystających ze zwolnień i ulg na podstawie przepisów ustawy. Ponadto zgodnie z art. 6a ust. 11 to **rada gminy określa, w drodze uchwały, wzory formularzy informacji i deklaracji na podatek rolny. W formularzach będą zawarte dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania, niezbędne do wymiaru i poboru podatku rolnego.**

W oparciu o ustawę z dnia 30 października 2002 roku o **podatku leśnym** (Dz.U.Nr. 200, poz. 1682 z późn. zm.) osoby fizyczne będące podatnikami podatku leśnego⁶, są obowiązane złożyć organowi podatkowemu, właściwemu ze względu na miejsce położenia lasu, informacje o lasach, sporządzone na formularzach według ustalonego wzoru, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku w podatku leśnym, lub o zaistnieniu zmian wskazanych w ustawie⁷. Także i w przypadku tego podatku osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki, nieposiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Lasów Państwowych, a także jednostki organizacyjne *Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa* są obowiązane:

- 1)składać, w terminie do dnia 15 stycznia, organowi podatkowemu, właściwemu ze względu na miejsce położenia lasów, deklaracje na podatek leśny na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku;
- 2)odpowiednio skorygować deklaracje, w razie zaistnienia zmian, o których mowa w ustawie, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tych zmian;

5 Jeżeli w ciągu roku podatkowego grunty gospodarstwa rolnego zostały zajęte na prowadzenie innej działalności gospodarczej niż działalność rolnicza lub po zaprzestaniu prowadzenia tej działalności przywrócono na tych gruntach działalność rolniczą albo z innych powodów powierzchnia uległa zmniejszeniu lub zwiększeniu, kwota należnego podatku rolnego ulega obniżeniu lub podwyższeniu, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła ta zmiana.

6 Również i w tym przypadku ustawodawca zawarł wyjątek od tej zasady wskazując, iż jeżeli las stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek, nieposiadających osobowości prawnej - osoby fizyczne składają deklarację na podatek leśny oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

7 Jeżeli w trakcie roku podatkowego las został zajęty na wykonywanie działalności gospodarczej innej niż działalność leśna lub po zaprzestaniu wykonywania tej działalności przywrócono działalność leśną, albo z innych powodów jego powierzchnia uległa zmniejszeniu lub zwiększeniu - kwota należnego podatku leśnego ulega obniżeniu lub podwyższeniu, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła ta zmiana.

3)wplacać w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego obliczony w deklaracji podatek leśny na rachunek budżetu właściwej gminy, za poszczególne miesiące, do dnia 15 każdego miesiąca.

Ustawodawca wskazuje także, iż obowiązek składania informacji o lasach oraz deklaracji na podatek leśny, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy, oraz iż to **rada gminy określa, w drodze uchwały, wzory formularzy informacji i deklaracji podatkowych. W formularzach będą zawarte dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku leśnego.**

Obecnie na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego wzory powyższych formularzy zostały określone uchwałą Nr XLIX/491/06 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia **26 października 2006 roku** w sprawie określenia wzorów formularzy informacji oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny oraz uchwałą Nr XVIII/173/07 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia **20 grudnia 2007 roku** w sprawie zmiany uchwały Nr XLIX/491/06 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia **26 października 2006 roku** w sprawie określenia wzorów formularzy informacji oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny. Ustalone w/w uchwałami Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego wzory formularzy informacji i deklaracji podatkowych zawierają nieaktualne zapisy dotyczące m.in. zwolnień.

Konieczność zmiany przyjętych w 2006 i 2007 roku wzorów formularzy informacji oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny wynika z następujących okoliczności:

1. W dniu 28 października 2010 roku została podjęta uchwała Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok oraz zwolnień od tego podatku, w której to przyjęto konstrukcję stawek przyjmując ich różnicowanie wynikające z ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych, co wiąże się z koniecznością zmiany formularzy. W nowych formularzach informacji i deklaracji uwzględniono również zmodyfikowane brzmienie obowiązujące od 2011 roku stawki od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych(od 2011 roku „związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń”).
2. Nowe wzory formularzy uwzględniają w swej treści powstałe w wyniku częstych nowelizacji zmiany zapisów dotyczących zwolnień podatkowych i to zarówno w podatku od nieruchomości, podatku rolnym jak i podatku leśnym. Zmiana dotyczy np. zwolnienia zakładów pracy chronionej, instytutów badawczych, instytutów naukowych i pomocniczych jednostek naukowych Polskiej Akademii Nauk.
3. Zmiany nieobowiązujących już podstaw prawnych w związku z nowelizacją przepisów i ogłoszeniem jednolitego tekstu ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Realizacja powyższej uchwały nie będzie wywierać żadnych „negatywnych” skutków finansowych dla budżetu gminy.