

**OGŁOSZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2010 r.**  
**załącznik do Zarządzenia Nr OR .I-0151-00385/10 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 23 listopada 2010.r.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 22% VAT wynosi		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
57.	441/21	1418	B	Jedłownik	46838-W	39/1000	2.101,00	56.609,00	525,25zł	21,01zł	Brutto 352,45 netto 288,89 VAT 63,56	Brutto 14,10 netto 11,56 VAT 2,54	45%	ul.Górnicza 32/4
58.	1597/138	2022	B	Wodzisław	5745-W	14/1000	1.698,00	58.422,00	424,50zł	16,98zł	Brutto 233,06 netto 191,03 VAT 42,03	Brutto 9,32 netto 7,64 VAT 1,68	55%	ul.Tysiąclecia 54/9
5.9	1883/138	1997	B	Wodzisław	10029-W	22/1000	2.636,00	79.489,00	442,19zł	26,36zł	Brutto 442,19 netto 362,45 VAT 79,74	Brutto 17,69 netto 14,50 VAT 3,19	45%	ul. Żeromskiego 32/3

Pow.użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Pow.przyna-leżna w m <sup>2</sup>	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu +cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
49,38	8,50	31.487,40zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 23.11.2010 r. do 14.12.2010 r.
37,32	3,60	26.522,96zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 23.11.2010 r. do 14.12.2010 r.
46,06	5,9	44.161,14zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 23.11.2010 r. do 14.12.2010 r.

1.Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej: lokal mieszkalny jest zwolniony od podatku od towarów i usług ,natomiast pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste , oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 22%

2. Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz wywiesza się na tablicy tut. Urzędu na okres 21 dni.

Wodzisław Śl. dnia 23.11.2010r.