

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze m.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or. I. 0151-.00318/2010 z dnia 29 września 2010 r - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczone zostały do sprzedaży następujące nieruchomości :

lp.	Oznaczenie wg. ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Obszar	Rodzaj użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena działek (netto)
1. 2. 3	394/14 395/11 396/10 mapa 4 ,obręb Jedłownik	5682-W 5682-W 5682-W	1668 m ² 1970m ² 1537 m ²	RIIIa,RIIIb, RIIIa, RIIIb RIIIb	Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Wodzisławiu Śl. przy ul. Kokoszyckiej, poza strefą centralną miasta w bezpośrednim sąsiedztwie terenów niezabudowanych oraz niedalekiej odległości od zabudowy komercyjnej oraz mieszkaniowej. Działka nr 394/14 jest kształtu nieregularnego natomiast pozostałe kształtu regularnego. Dojazd do działek od ulicy Kokoszyckiej, poprzez wydzieloną drogę wewnątrzsiedlową częściowo utwardzoną. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej. W pobliżu działek przebiega sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wykonana w 1997 r. dla projektowanego osiedla mieszkaniowego.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl.- obszar położony przy ulicy Kokoszyckiej -osiedle „Batory” wraz z przylegającymi terenami zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XLVIII/479/06 z dnia 28.09.2006r. ogłoszoną w Dz.Urz.Woj. Śląskiego nr 137, poz. 3895 z dnia 28.11.2006r. działki położone są w terenach oznaczonych symbolem planu : 33MNS - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej ,	116.760,00 zł 137.900,00 zł 107.590,00 zł Sprzedaż działek podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22%
Terminy zapłaty					Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
Cena sprzedaży działek podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 12.11.2010 r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 30.09.2010 r.do dnia 19.10.2010 r.

Wodzisław Śl., dnia 29.09.2010 r.