

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr OR.I.0151-00324/10
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 30.09.2010 r.**

**Regulamin konkursu
„Południowa Brama Polski – pracuj, mieszkaj, żyj”**

Tekst jednolity

§ 1

Celem konkursu jest umożliwienie najęcia mieszkania z mieszkaniowego zasobu Miasta Wodzisławia Śląskiego przez osoby posiadające niezbędne dla Miasta kwalifikacje lub wiedzę, z pominięciem list kwalifikowania.

§ 2

Ilekoć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) Mieście – należy przez to rozumieć Miasto Wodzisław Śląski;
- 2) absolwencie - należy przez to rozumieć absolwenta uczelni wyższej, posiadającego wykształcenie magisterskie lub równoważne, jeżeli od uzyskania stopnia magistra nie upłynęło więcej niż 7 lat lub który uzyskał tytuł doktora;
- 3) osobie, posiadającej niezbędne kwalifikacje lub wiedzę - należy przez to rozumieć absolwentów kierunków matematyczno – przyrodniczych, informatycznych, medycznych lub ekonomicznych, którzy podejmują zatrudnienie na terenie Miasta lub rozpoczynają działalność gospodarczą na terenie Miasta;
- 4) Prezydencie - należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego;
- 5) Komisji - należy przez to rozumieć komisję opiniującą kandydatów do uzyskania lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego Miasta.

§ 3

1. Uczestnikami konkursu mogą być absolwenci, którzy nie ukończyli 35 roku życia i którzy posiadają niezbędne dla Miasta kwalifikacje lub wiedzę, z wyłączeniem radnych Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego, pracowników Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego oraz jednostek organizacyjnych Miasta oraz ich zstępnych i krewnych w linii bocznej do pierwszego stopnia.
2. Przy opiniowaniu wniosków, Komisja bierze pod uwagę przede wszystkim gotowość zatrudnienia zadeklarowaną przez pracodawcę z terenu Wodzisławia Śląskiego lub stopień zaawansowania technicznego przedsiębiorstwa tworzonego przez absolwenta.

§ 4

1. Konkurs jest ogłaszany na stronie internetowej www.wods.pl oraz przez wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego.
2. Rejestracja uczestnika następuje po wypełnieniu formularza zgłoszeniowego i złożeniu wymaganych załączników w Wydziale Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego oraz akceptacji regulaminu konkursu.
3. Formularze wniosków oraz wykaz załączników zostaną umieszczone na stronie internetowej www.wods.pl.
4. Wnioski można składać w terminie od 1 maja do 31 października.

5. Rozpatrywane będą wnioski poprawne pod względem formalnym oraz spełniające wymagania określone niniejszym regulaminem.
6. Komisja opiniuje wnioski do dnia 15 listopada.
7. Decyzję w sprawie przydziału mieszkania absolwentowi podejmuje Prezydent w terminie do 30 listopada.
8. Stosunek najmu zostaje zawarty od dnia 1 stycznia roku następującego po roku złożenia wniosku na czas nieokreślony.
9. W każdym roku w trybie określonym niniejszym regulaminem mieszkanie może uzyskać co najmniej jeden absolwent.
10. Komisja może nie zaopiniować pozytywnie żadnego ze złożonych wniosków. Prezydent może nie przydzielić mieszkania w danym roku, nawet mimo pozytywnego zaopiniowania wniosku przez Komisję.
11. Absolwent, który uzyska mieszkanie w trybie określonym niniejszym regulaminem ma obowiązek stosować się do zawartej umowy oraz przepisów regulujących wynajmowanie lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, w tym obowiązujących w tym względzie na terenie Miasta aktów prawa miejscowego.

§ 5

1. Komisję powołuje Prezydent.
2. W skład komisji wchodzi :
 - 1) jeden z zastępców Prezydenta – jako przewodniczący Komisji;
 - 2) trzech przedstawiciele Rady Miasta;
 - 3) przedstawiciel Wydziału Spraw Obywatelskich;
 - 4) przedstawiciel Wydziału Strategii Rozwoju Miasta.
3. Z posiedzeń komisji sporządza się protokoły, które podpisują obecni na danym posiedzeniu członkowie komisji.

§ 6

Decyzja Prezydenta będzie podawana do publicznej wiadomości przez jej wywieszenie na okres dwóch tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz przez umieszczenie informacji na stronie www.wods.pl