

Informacja o stanie mienia komunalnego miasta Wodzisławia Śl.

Poniższe informacje obejmują stan mienia komunalnego za okres od 1 lipca 2005 roku do 30 czerwca 2006 roku

I. Dane dotyczące przysługującego jednostce samorządu terytorialnego prawa własności:

Symbol KŚT	Wyszczególnienie	Pow. w hektarach	Wartość w złotych
1	2	3	4
Razem grupa 0	GRUNTY	583	33.774.959
Razem grupa 1	BUDYNKI I LOKALE		67.596.070
Razem grupa 2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ		54.564.508
Razem grupa 3	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE		1.207.921
Razem grupa 4	MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA		1.725.792
Razem grupa 5	SPECJALISTYCZNE MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY		921.281
Razem grupa 6	URZĄDZENIA TECHNICZNE		2.515.485
Razem grupa 7	ŚRODKI TRANSPORTU		542.384
Razem grupa 8	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE		202.148
Razem grupa 9	INWENTARZ ŻYWY		7.000

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu.

1. Użytkowanie wieczyste.

Symbol KŚT	Wyszczególnienie	Pow. w hektarach	Wartość w złotych
0	GRUNTY	97	-
01	Użytki rolne	30	-
	010 Grunty orne	22	-
	011 Sady	0	-
	012 Łąki trwałe	8	-
	013 Pastwiska trwałe	0	-
02	Grunty leśne	1	-
	020 Lasy	0	-

	021	Grunty zadrzewione i zakrzewione	1	-
03		Grunty zabudowane i zurbanizowane	65	-
	030	Tereny mieszkaniowe	48	-
	031	Tereny przemysłowe	8	-
	032	Tereny zabudowane inne	3	-
	033	Zurbanizowane tereny nie zabudowane	2	-
	034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	0	-
	035	Użytki kopalne	0	-
	036	Tereny komunikacyjne	4	-
04		Użytki ekologiczne	0	-
	040	Użytki ekologiczne	0	-
05		Tereny różne	0	-
	050	Tereny różne	0	-
06		Nieużytki	1	-
	060	Nieużytki	1	-
07		Wody	0	-
	070	Wody	0	-

2. Miasto Wodzisław Śląski posiada następujące udziały w spółkach:

- Agencja Aktywnej Granicy Sp. z o.o. - 20 szt. po 500,00 zł.

Łączna wartość udziałów – 10.000,00 złotych

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt. I i II, od dnia złożenia poprzedniej informacji, tj. od 1.07.2005 r. do 30.06.2006 roku:

A. Zmniejszenie stanu majątku Miasta Wodzisławia Śląskiego

- sprzedaż nieruchomości przy ul. Wyszyńskiego	26.180,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy os. Dąbrówki	3.872,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Szczęśliwa	2.212,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Szczęśliwa	4.884,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Wiklinowa	13.073,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. 26 Marca	5.760,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy os. XXX-lecia	4.351,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Kopernika	6.125,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Grodzisko	20.030,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Grodzisko	23.114,75 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Grodzisko	25.655,74 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Grodzisko	31.598,36 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Młodzieżowa	20.188,52 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Grodzisko	22.792,62 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Grodzisko	24.372,95 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Markłowicka	31.557,38 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Pszowska	250.819,67 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Działkowców	3.552,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. 26 Marca	1.390,94 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. 26 Marca	1.390,94 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. 26 Marca	1.390,99 zł

- sprzedaż nieruchomości przy ul. 26 Marca 1.390,94 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. 26 Marca 1.390,99 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. 26 Marca 1.803,28 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Żeromskiego-26 Marca 34.959,02 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Rybnickiej 25.000,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Magnoliowej 5.768,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Wyszyńskiego 300.980,00 zł
- sprzedaż mieszkań komunalnych i lokali użytkowych 2.093.457,24 zł
- P.W. MOTOTECHNIKA Sp. Z o.o. w Wodzisławiu Śląskim – zbycie udziałów na podstawie uchwały Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego nr XXVI/274/04 z dnia 25 listopada 2004 r. za łączną kwotę 23.400,00 zł – w 12 równych ratach po 1.950,00 zł każda – od lipca 2005 roku do końca czerwca 2006 r. wpłynęła kwota w wysokości 17.550,00 zł – co stanowi pozostałą resztę należności za udziały.

B. Zwiększenie stanu majątku

- regulacja stanu prawnego dróg miejskich – 3,3228 ha
- nabycie od osoby fizycznej nieruchomości położonej na terenie Wodzisławia Śląskiego przy ulicy Chrobrego o pow. 577 m², o wartości 21.016,00 zł.
- nabycie od osoby fizycznej na własność nieruchomości położonej na terenie Wodzisławia Śląskiego przy ul. Kolejowa – Witosa, o wartości 125.120,00 zł.
- nieruchomości stanowiące własność Miasta Wodzisławia Śląskiego na podstawie zrzeczenia się dotychczasowych właścicieli w trybie art. 179 KC o łącznej pow. 0,3348 ha oraz udziału w wysokości 2/48 w nieruchomościach o łącznej pow. 1.0220 ha.

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.

1. Wielkość osiągniętych dochodów i poniesionych wydatków związanych z mieniem komunalnym w okresie od 1.07.2005 do 30.06.2006 roku wynosi ogółem:

A. Wydatki;	858.479,68 zł
B. Dochody;	5.416.811,12 zł

W dochodach ujęta jest kwota 17.550,00 zł – z tyt. Sprzedaży udziałów miasta w P.W. MOTOTECHNIKA Sp. Z o.o.