

Zarządzenie nr OR-I.0050.00384.2011
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 13 grudnia 2011 r.

w sprawie: przeznaczenia części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy–Miasta Wodzisławia Śląskiego położonych przy ul. Górnej oraz ul. Brzozowej w Wodzisławiu Śl. do oddania w dzierżawę z równoczesnym ustaleniem stawek czynszów dzierżawnych oraz ogłoszenia wykazów tych nieruchomości.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U.Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami),
- przepisów uchwały nr XXVIII/285/08 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania przez strony po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość - z późniejszymi zmianami

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działki 3172/121, mapa 3, obręb Wodzisław, o pow. 10 m², opisanej w księdze wieczystej KW Nr GL1W/00006173/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Górnej w Wodzisławiu Śl., zajętej pod część budynku garażu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 lutego 2012 r. do dnia 31 grudnia 2012 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 2,45 zł za 1m² gruntu w stosunku miesięcznym.

§ 2.

1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej działkę nr 98, mapa 1 W-R, obręb Wodzisław, o pow. 400,20 m², opisanej w księdze wieczystej KW Nr GL1W/00007340/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Brzozowej w Wodzisławiu Śl., użytkowanej pod ogródek warzywno-sadowniczy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 maja 2012 r. do dnia 30 kwietnia 2015 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,25 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 3.

Sporządzić wykazy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego określonych w §1 i §2 przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

§ 4.

Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości, o których mowa w § 3 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. ul. Bogumińska 4b, opublikować w prasie o zasięgu lokalnym informacji o wywieszeniu wykazów oraz zamieścić wykazy na stronie internetowej Urzędu Miasta.

§ 5.

Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Mieczysław Kieca