

ZARZĄDZENIE NR OR.I.0151-00324/09

Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl.

z dnia 04 listopada 2009 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy – Miasta Wodzisławia Śl. położonej w Wodzisławiu Śl. na os. 1 Maja z jednoczesnym ustaleniem ceny wywoławczej w przetargu oraz wysokości wadium.

Na podstawie:

- art. 26 ust.1 i art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001r. Dz.U.Nr 142 poz.1591 ze zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst - Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 ze zm.)
- Uchwała Nr XXVIII/285/08 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. z dnia 30 października 2008 r. w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania przez strony po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnych umów których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (ze zmianami).
- § 4 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108).

zarządzam, co następuje :

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. o łącznej powierzchni 5612 m² położoną na os. 1 Maja (tereny po byłej KWK 1 Maja) oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka 650/48, mapa 3, obręb Wilchwy o powierzchni 5290 m² i działka 1144/183, mapa 8 Mszana, obręb Wilchwy o powierzchni 322 m² opisaną w księdze wieczystej KW 57418-W. Sprzedaż nastąpi na cele zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego dla terenów byłej Kopalni „Marcel-Ruch 1 Maja”.

§ 2

1.Ustalam cenę wywoławczą w pierwszym przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 w wysokości 107 482,00 zł (stosiedemtyścyczterystaosiemdziesiątdwa 00/100)

2. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług w/g stawki 22%.

§ 3

Ustalam wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej ustalonej w § 2.

§ 4

Traci moc zarządzenie nr OR.I.0151-00281/09 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 23 września 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. położonej w Wodzisławiu Śl. na os. 1 Maja z jednoczesnym ustaleniem ceny wywoławczej w przetargu oraz wysokości wadium.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Mieczysław Kieca