

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2010 r.
załącznik do Zarządzenia Nr OR .I-0151-00326/10 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 06 października 2010 r.

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 22% VAT wynosi		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
37.	429/21	1124	B	Jedłownik	6004-W	41/1000	1.751,00	44.289,00	437,75zł	17,51zł	Brutto 293,73 netto 240,76 VAT 52,97	Brutto 11,75 netto 9,63 VAT 2,12	45%	ul.Górnicza 48/8
38.	1612/138	1924	B	Wodzisław	7195-W	18/1000	2.078,00	67.052,00	285,21zł	20,78zł	Brutto 285,21 netto 233,78 VAT 51,43	Brutto 11,41 netto 9,35 VAT 2,06	55%	ul.Pokoju 13/3
3.9	1845/138	587	B	Wodzisław	10018-W	41/1000	1.443,00	57.657,00	360,75zł	14,43zł	Brutto 198,05 netto 162,34 VAT 35,71	Brutto 7,92 netto 6,49 VAT 1,43	55%	ul. Piastowska 8/2
40.	1548/138	596	B	Wodzisław	7039-W	48/1000	1.716,00	86.314,00	429,00zł	17,16zł	Brutto 287,86 netto 235,95 VAT 51,91	Brutto 11,52 netto 9,44 VAT 2,08	45%	ul.Prusa 18/6

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej: lokal mieszkalny jest zwolniony od podatku od towarów i usług ,natomiast pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste , oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 22%

2. Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz wywiesza się na tablicy tut. Urzędu na okres 21 dni.

Wodzisław Śl. dnia .08.10.2010 r.

Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu +cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
37,71	10,70	24.652,68zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 08.10.2010 r. do 28.10.2010 r.
45,18	5,60	30.458,61zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 08.10.2010 r. do 28.10.2010 r.
38,63	3,54	26.143,70zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 08.10.2010 r. do 28.10.2010 r.
51,33	3,90	47.760,56zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 08.10.2010 r. do 28.10.2010 r.

