

UCHWAŁA NR XXXIX/387/09
RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 29 października 2009 roku

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego, którego granicę opracowania przedstawiono na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust. 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego.

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego
uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego.
2. **Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar pojedynczych działek zlokalizowanych w różnych dzielnicach miasta, objętych wnioskami o sporządzenie miejscowego planu. Granicę obszaru objętego miejscowym planem przedstawiono na załącznikach graficznych stanowiących integralną część niniejszej uchwały.**
3. Przedmiotem miejscowego planu, o którym mowa w ust. 2 jest przeznaczenie terenu między innymi dla :
 - funkcji mieszkaniowej.
 - funkcji usługowej , produkcyjnej,
 - funkcji komunikacyjnej ;
 - funkcji towarzyszących.
4. Przedmiotem ustaleń miejscowego planu będą:
 - 1) przeznaczenia terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
 - 8) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
 - 9) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 3

Uchwałę udostępnia się do publicznego wglądu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego

Lech Litwina

45/08

29/08

OK1


59/08

1:10000

Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
Nr. XXXIX.1387/09.....
z dnia.....29.X.09y.....

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego

Lech Dityjora

 -zakres opracowania

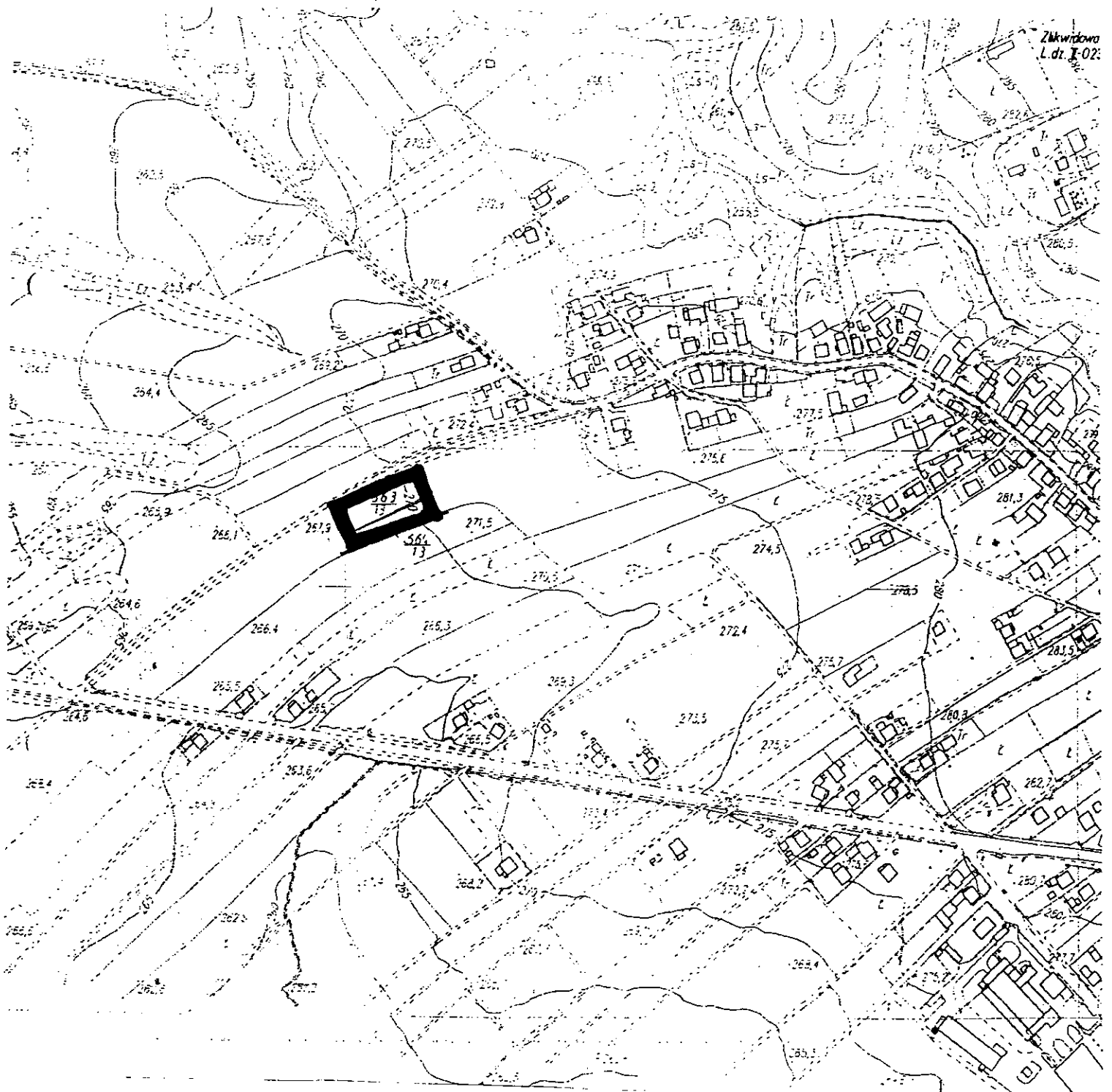
powiat: wodzisławski

gmina/miasto: Wodzisław Śl
obręb :Kokoszyce km 4

SZKIC ORIENTACYJNY

Skala 1 :5000


Właśc. Kabut Bernadeta
Rej. 989 KW 49116-W
Działka 663/13 R III b 0.2263
R IV a 0.0441
dr 0.0052
0.2756



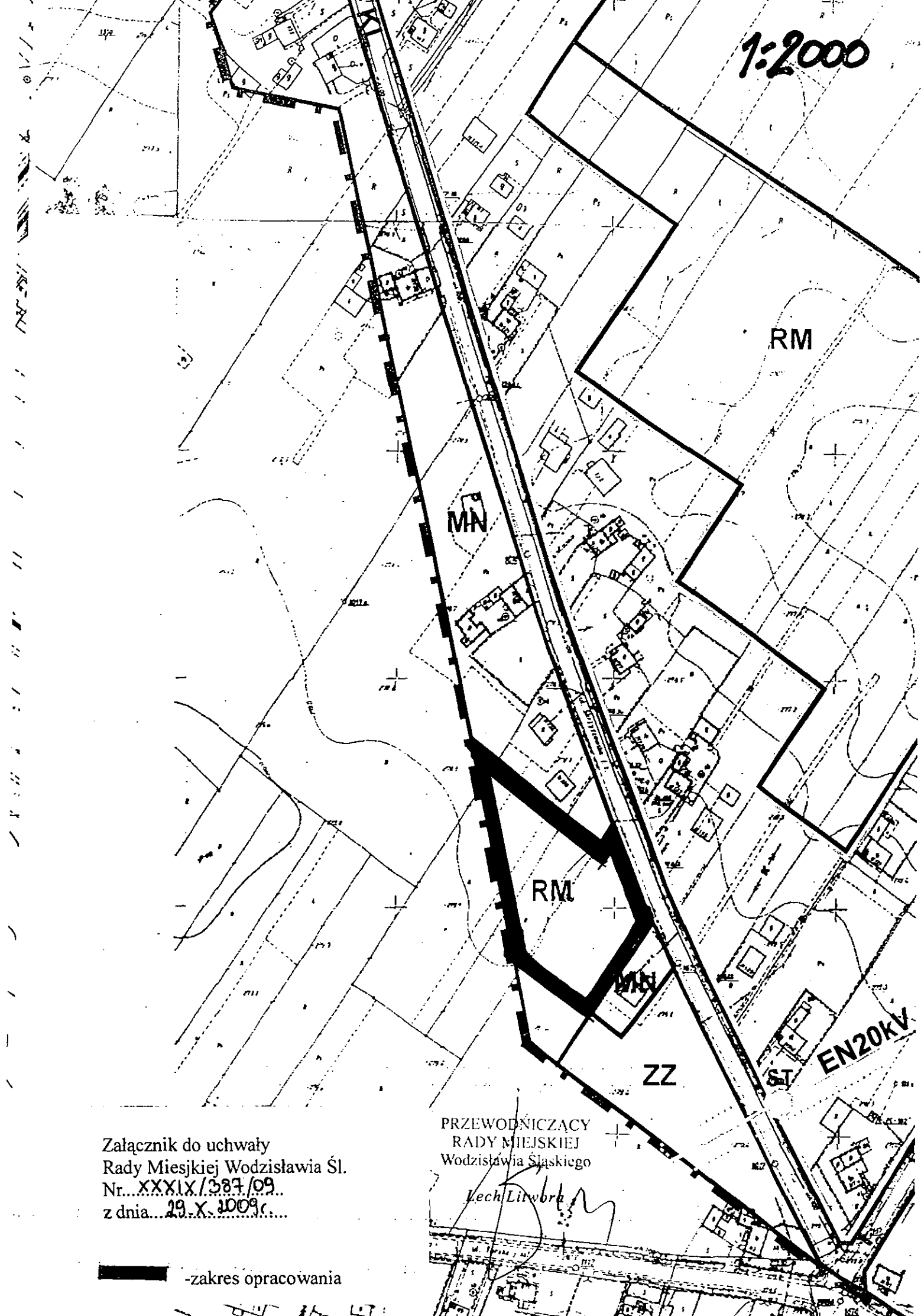
Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
Nr. XXXIX/287/09
z dnia... 29.10.2009r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego

Lech Litwora

 -zakres opracowania


1:2000



Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
Nr...XXXIX/387/09...
z dnia...29.X.2009...

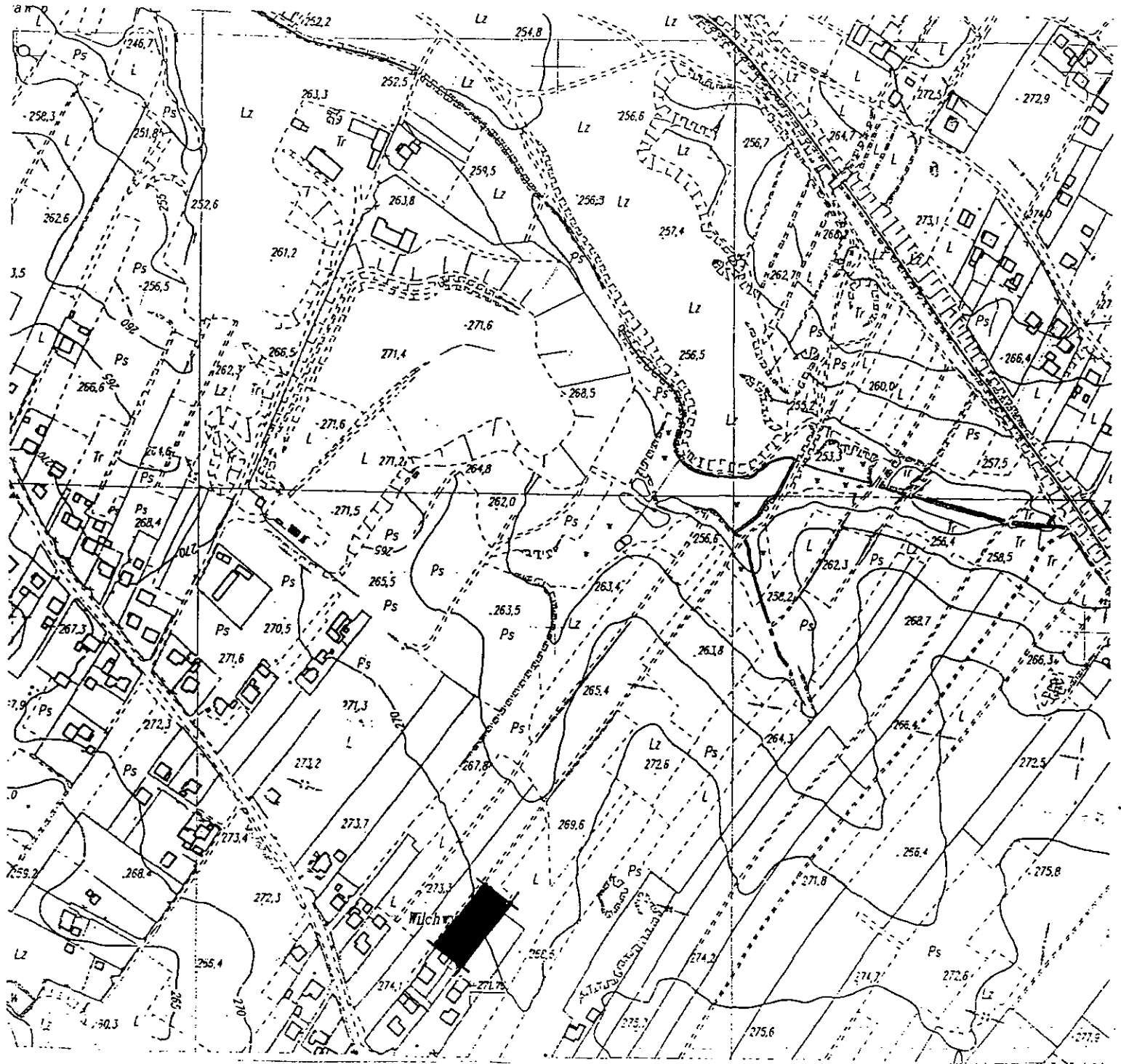
PRZEWODNICZACY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego

Lech Litwora

 -zakres opracowania

SZKIC ORIENTACYJNY
SKALA 1 : 5000


Obręb: WILCHWY,
karta mapy: 2, działka nr 2152/41,
właściciel: Ilona i Stanisław NOWAK




Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
Nr. XXXIX/287/09
z dnia 19. X. 2009r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego

Lech Litward

 -zakres opracowania

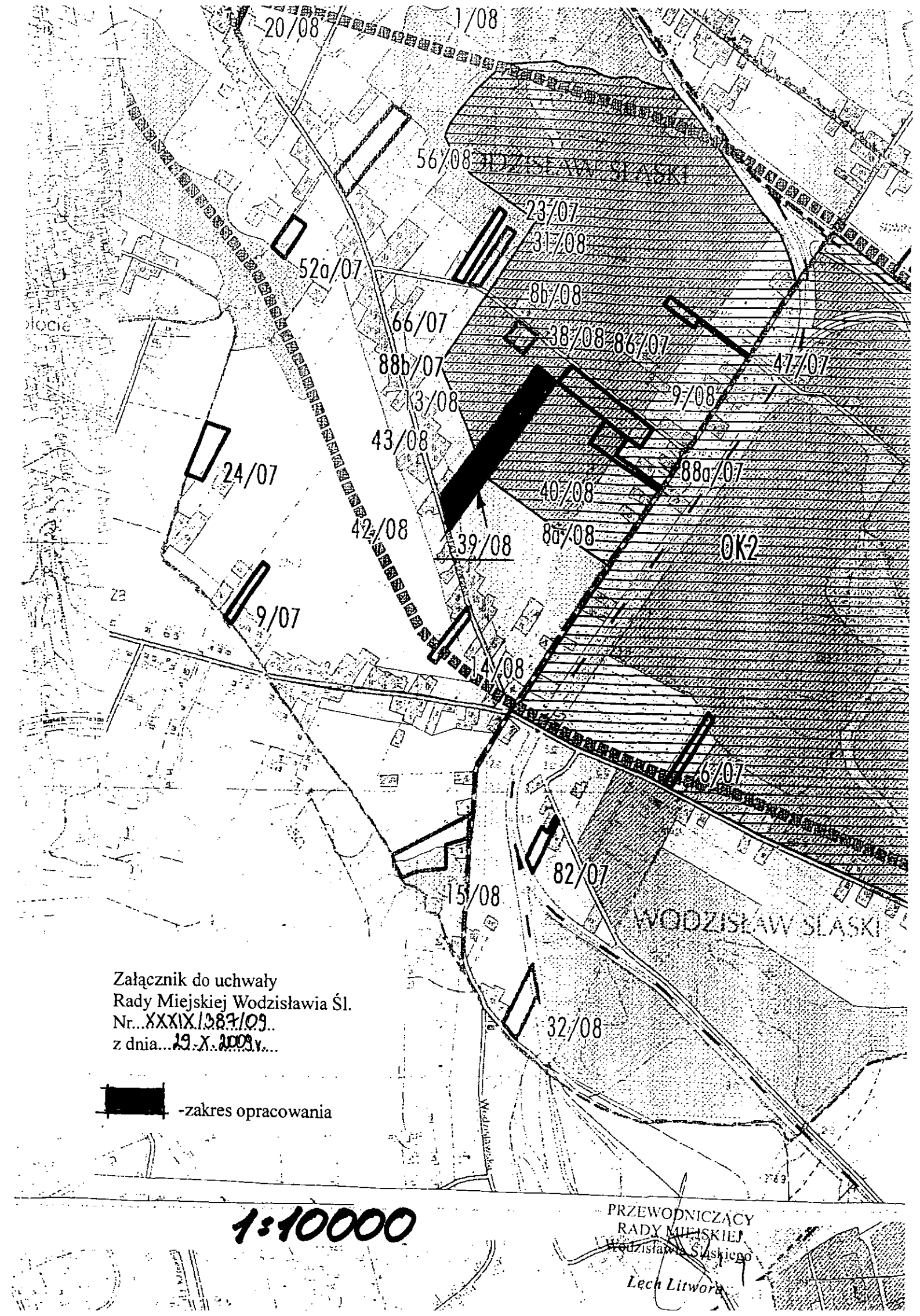
Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
Nr...XXXIX/387/09...
z dnia...19.X.2009y...

 -zakres opracowania

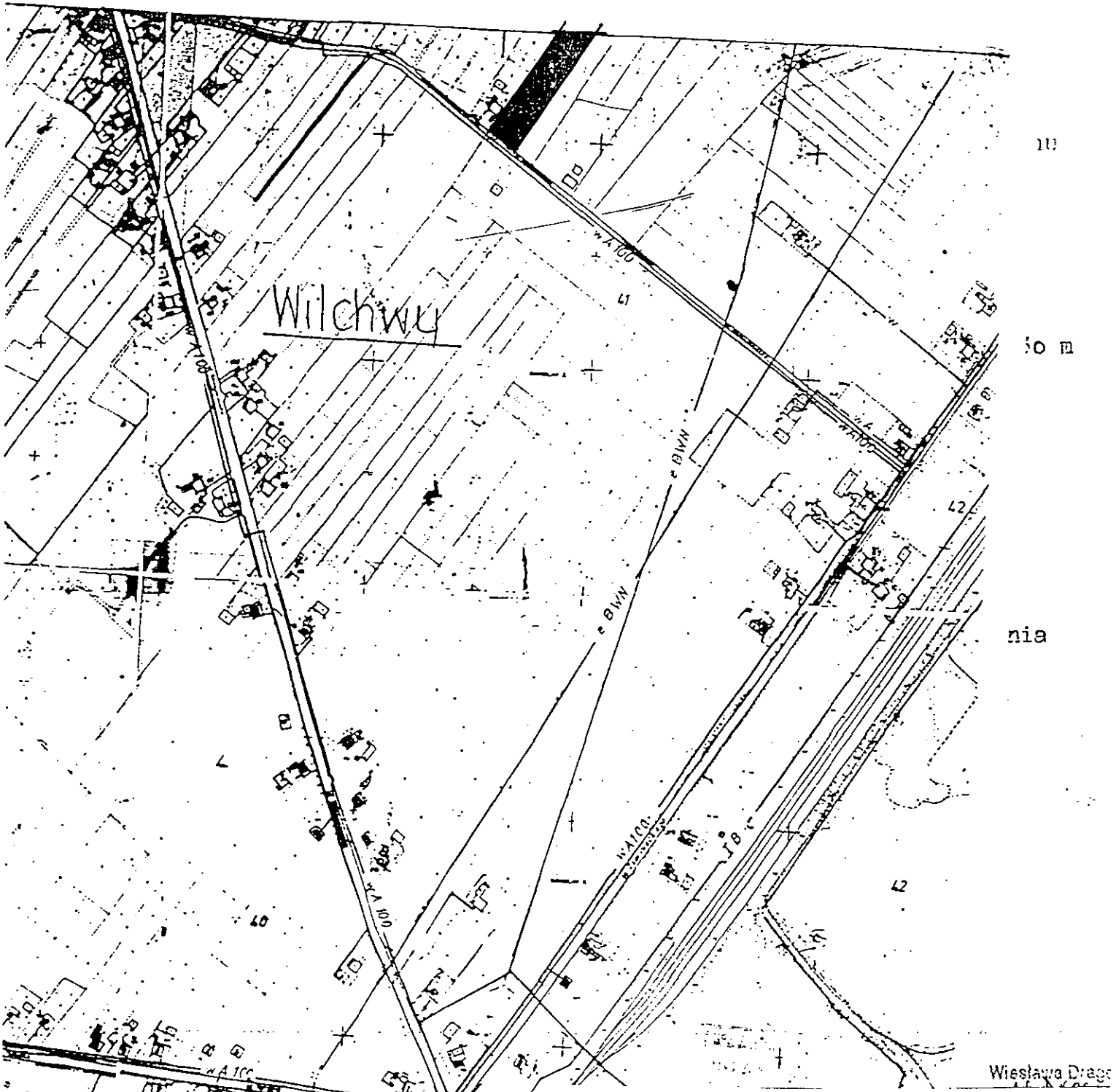
1:10000

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisław Śląski

Lech Litwora



1:5000



61.197
dnia 21.04.1997.


Halina Sobik

geodeta Uprawniony
w. 11023 Min. G.P.

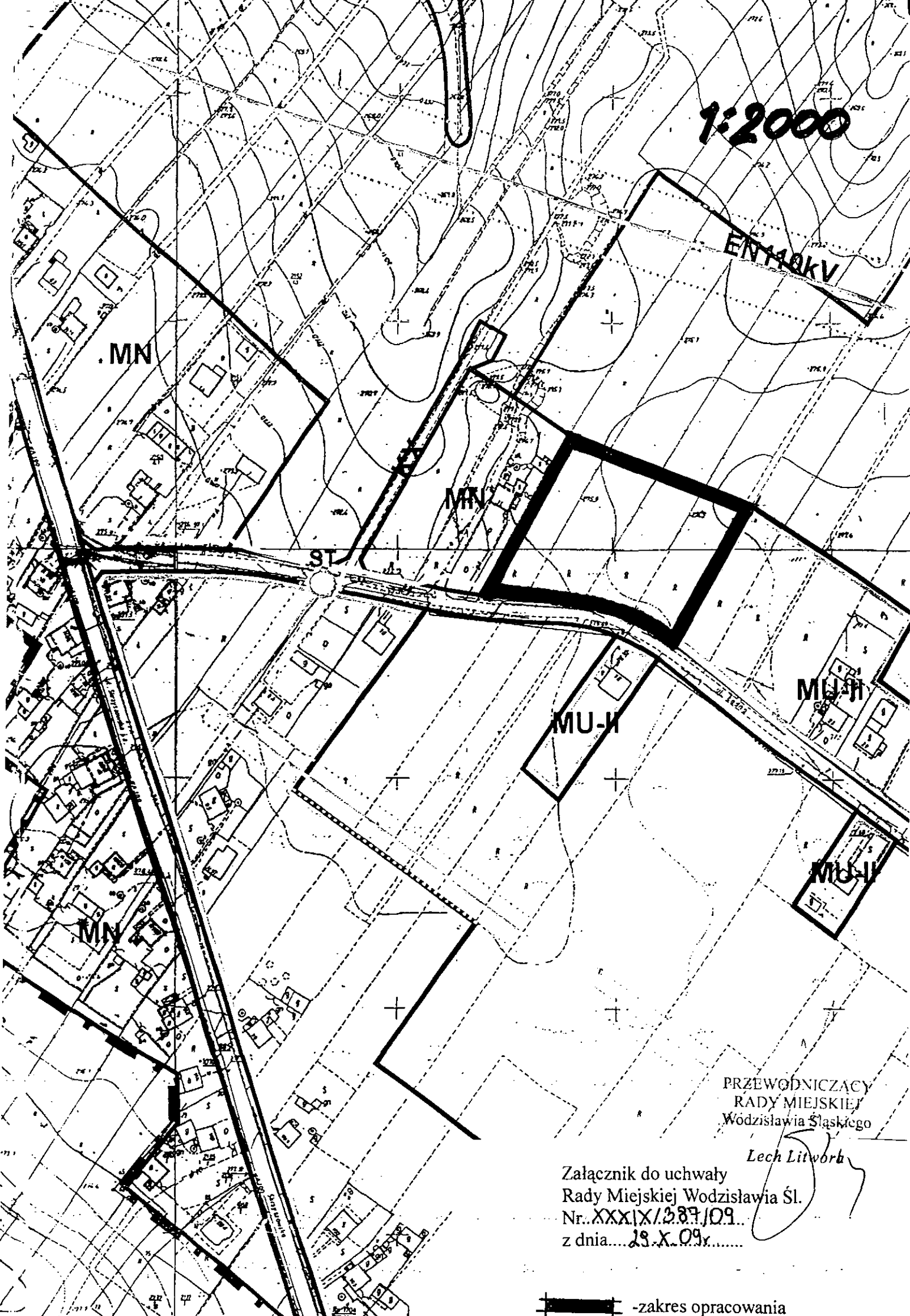
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego

Lech Litwora

Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
Nr. XXXIX/387/09
z dnia 29.X.09.

 -zakres opracowania


1:2000

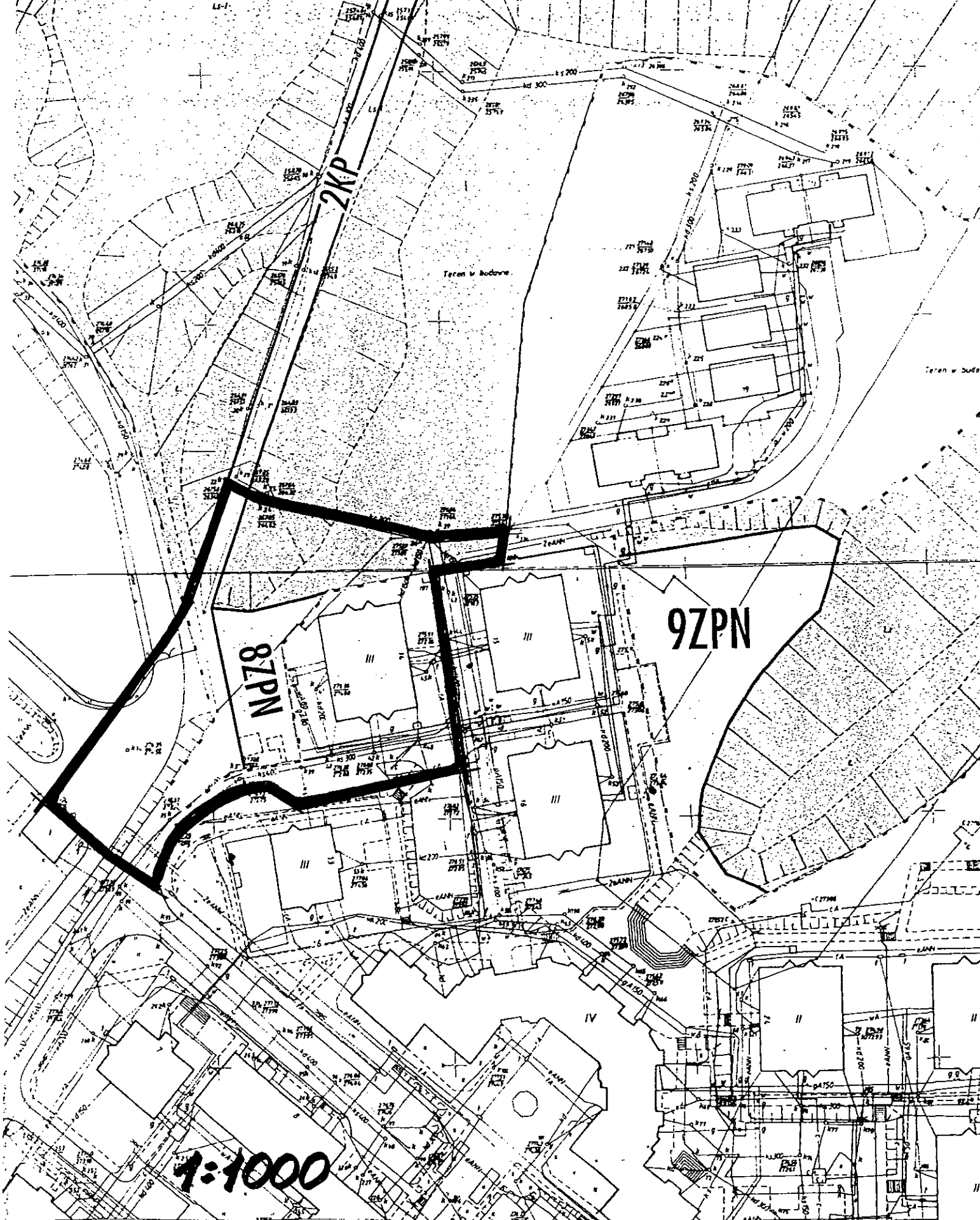


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego

Lech Litworb


Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
Nr. XXXIX/287/09
z dnia... 28.X.09r.....

 -zakres opracowania

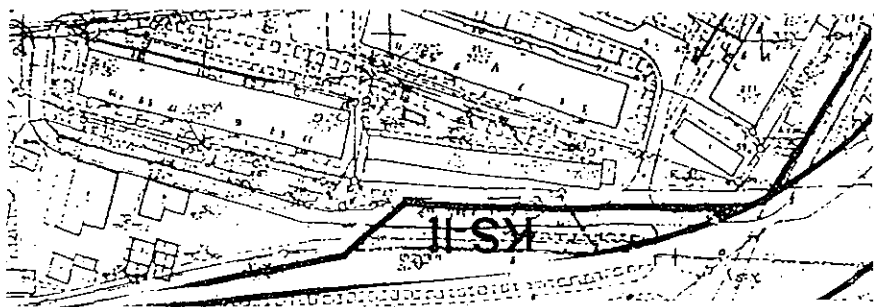


Załącznik do uchwały
 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
 Nr. XXXIX/387/09
 z dnia...29.X.09y.....


PRZEWODNICY
 RADY MIEJSKIEJ
 Wodzisławia Śląskiego

 -zakres opracowania

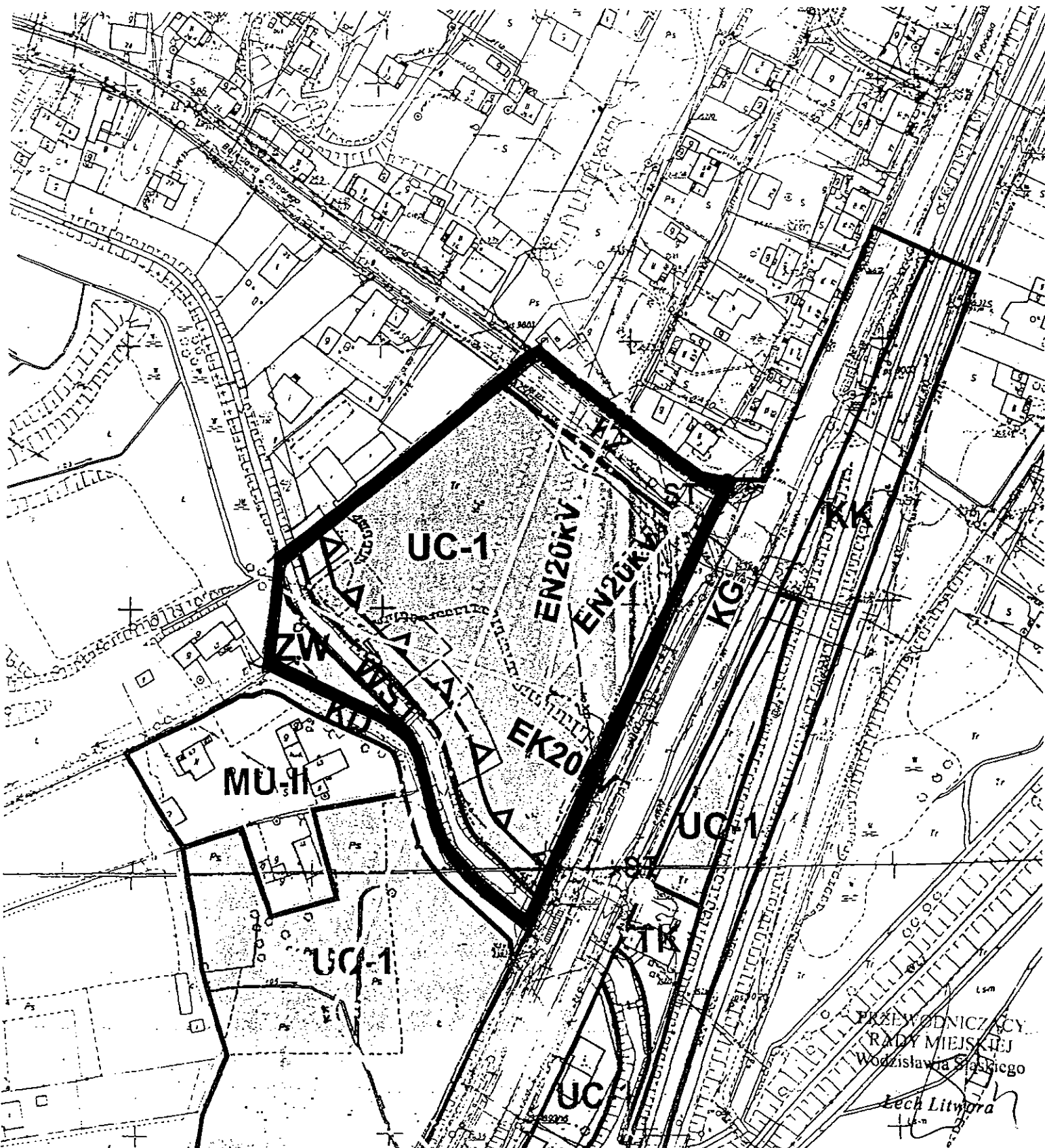
Lech Litwora



Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
Nr. XXXIX/387/09.....
z dnia...29...X...09.....

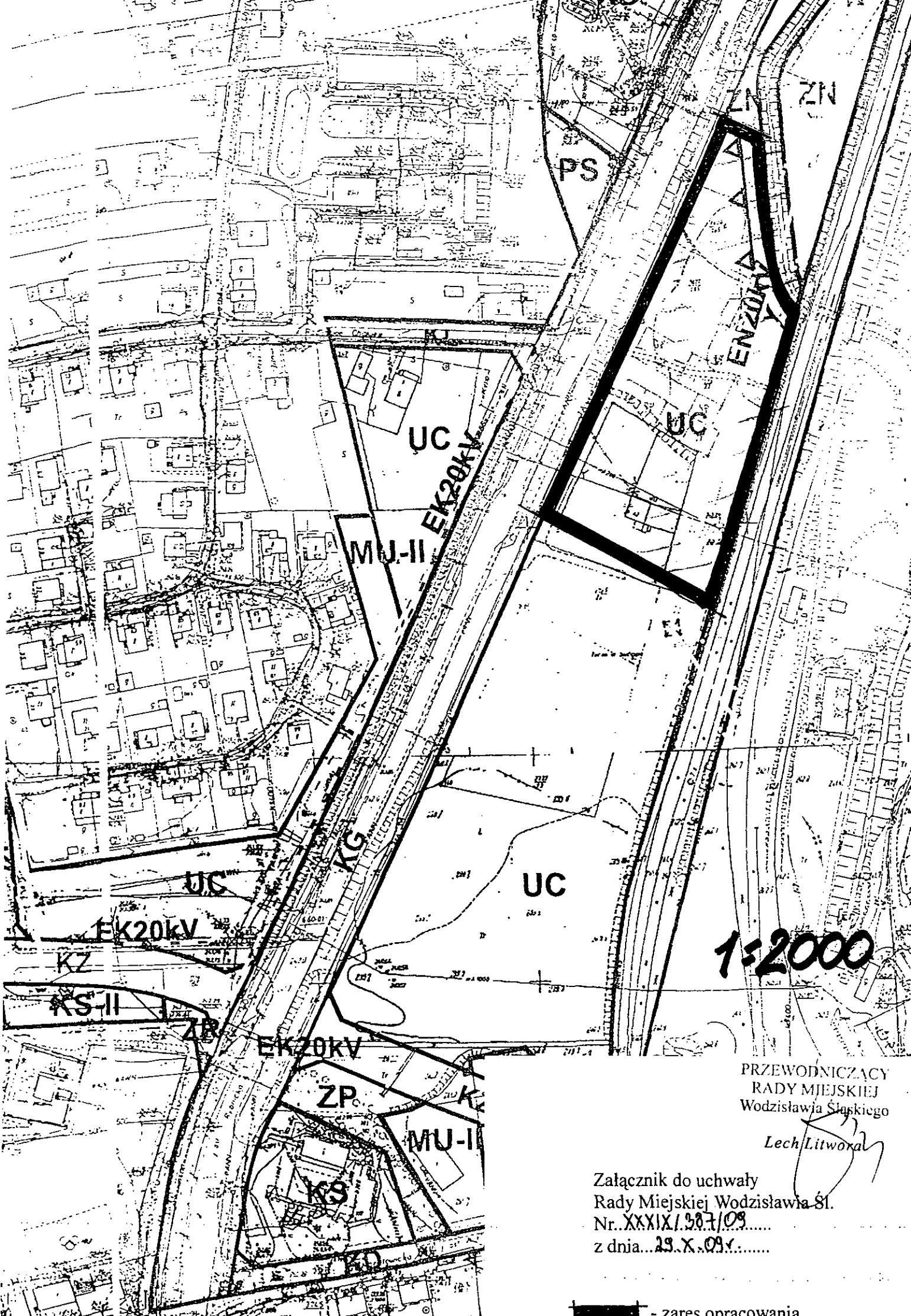
 - zares opracowania

1:2000



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego

Lech Litwora




1:2000

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego

Lech Litwora

Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
Nr. XXXIX/387/09.....
z dnia...29.X.09.....

 - zares opracowania

1:10 000

PSZÓW

19a/07

19b/07

35/07

47/08

64d/07

64c/07

64a/07

64b/07

21/08

48/08

61/07

45/08


33/08

OK8

Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
Nr. XXXIX/387/09.....
z dnia... 29.X.09y.....

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego

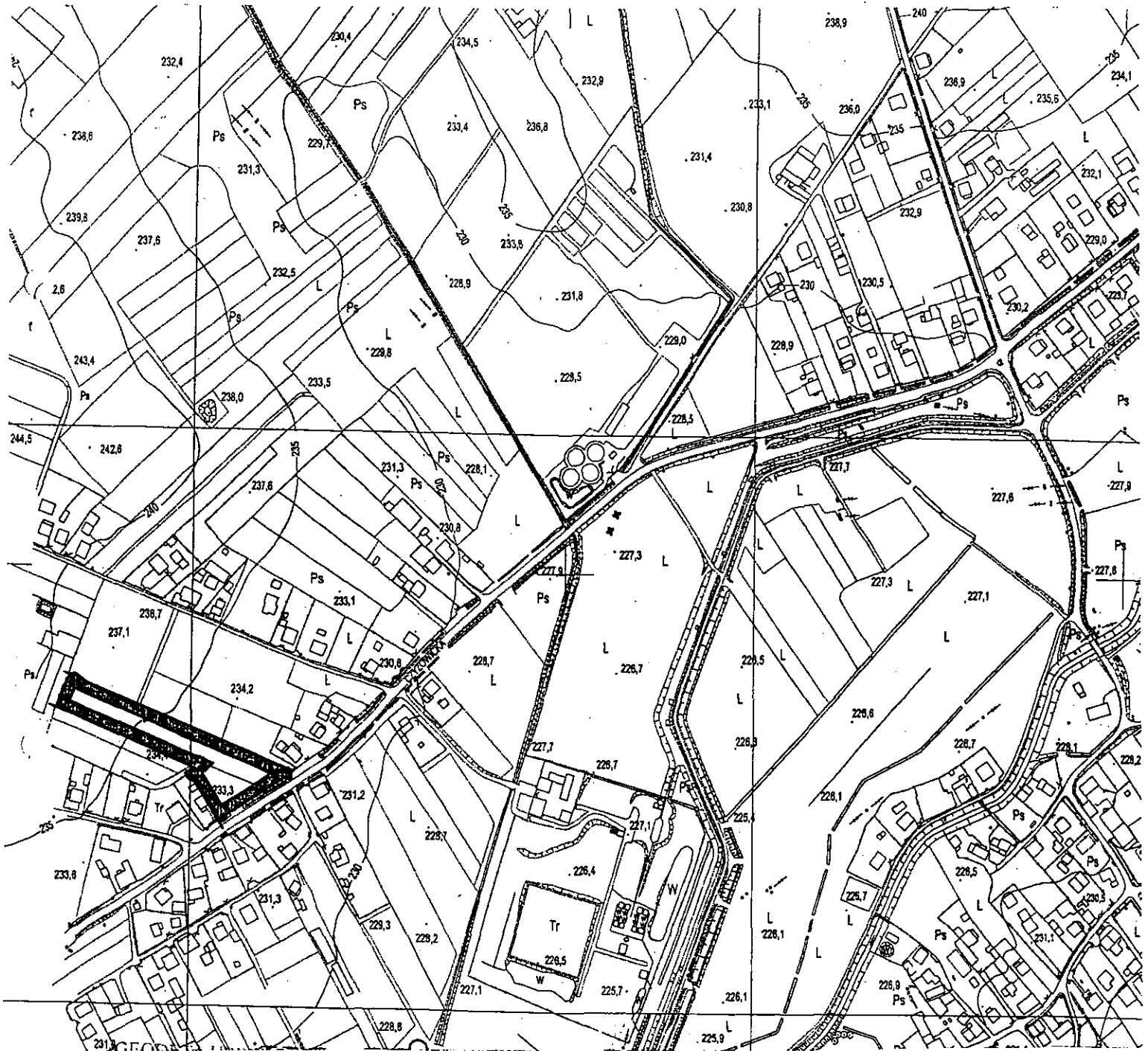
Lech Litwora

 - zares opracowania (wnioski 21/08, 64b/07)

SZKIC ORIENTACYJNY

Skala 1:5000

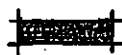
(Granice działek wyodrębnione orientacyjnie na podstawie mapy os. Stenopole)



Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
Nr...XXXIX/287/09...
z dnia...29.X.09y.....

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego

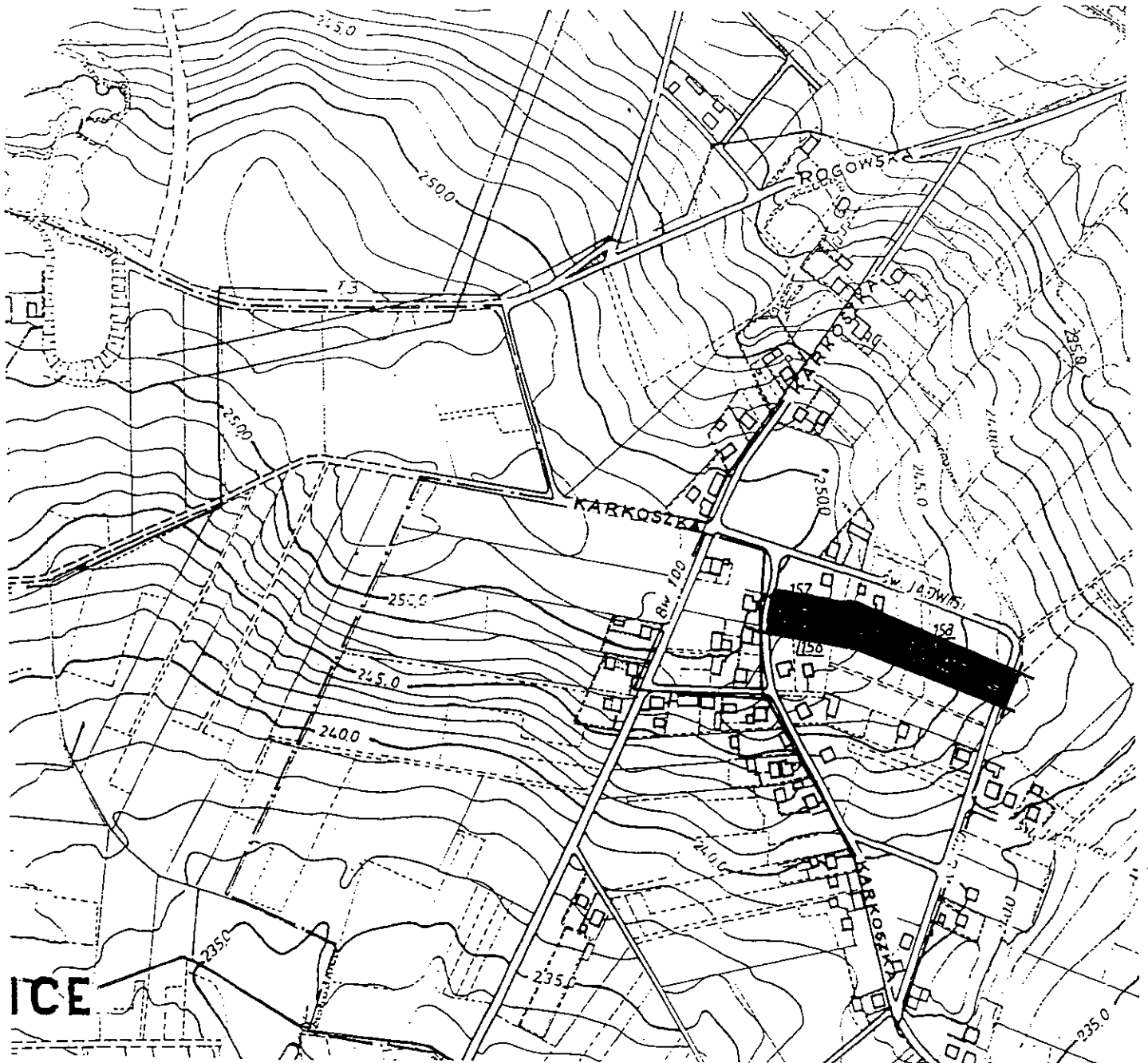
Lech Litworp

 -zakres opracowania


SZKIC ORIENTACYJNY

skala 1:5000

Adres: ul. Karkoszka
Długość: 200 m
Liczba działek: 155, 156, 157



Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
Nr. XXXIX/287/09.....
z dnia.....29.X.09y.....

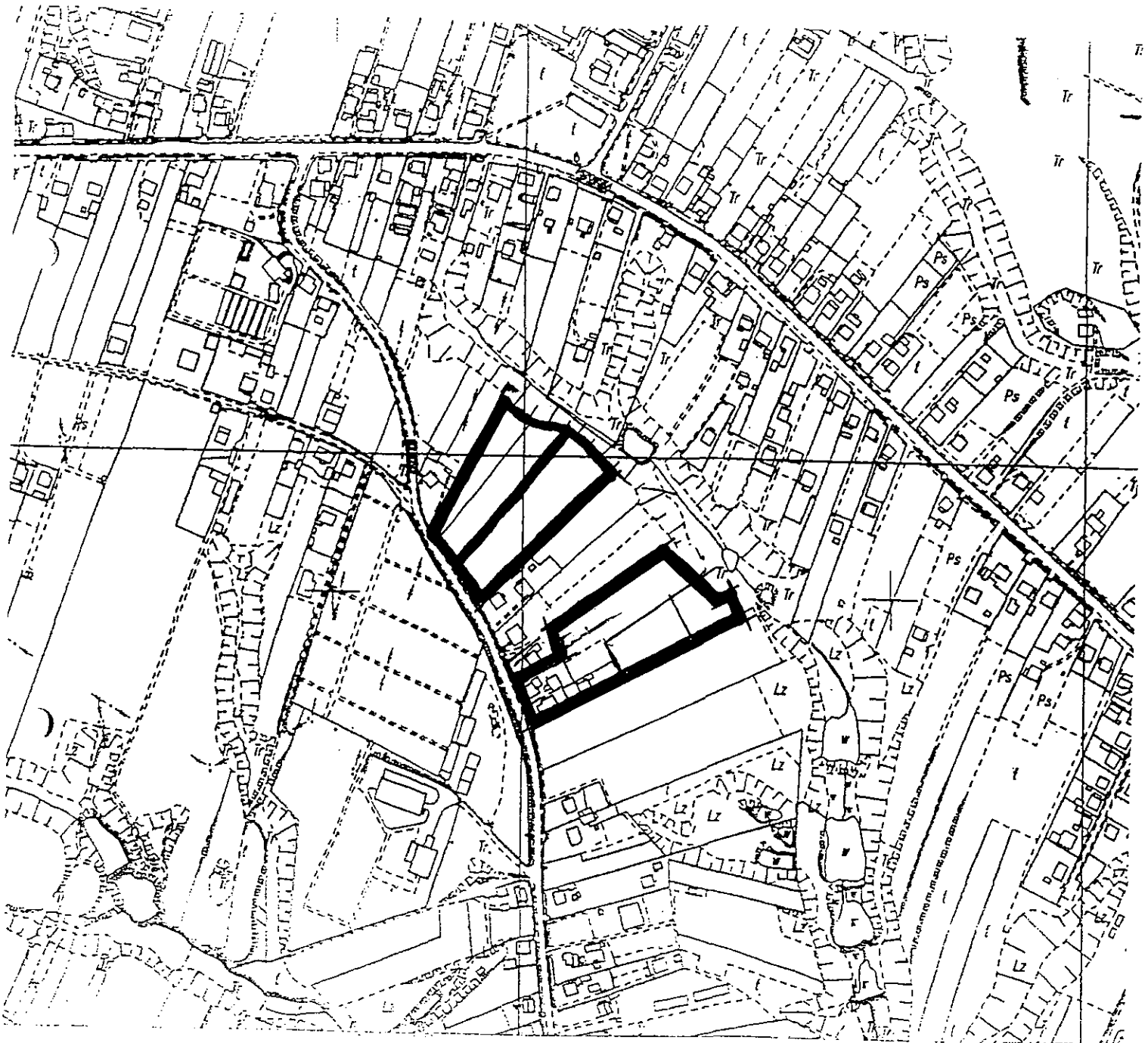
 -zakres opracowania

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego

Lech Litworski

SZKIC ORIENTACYJNY

Skala 1 : 5000



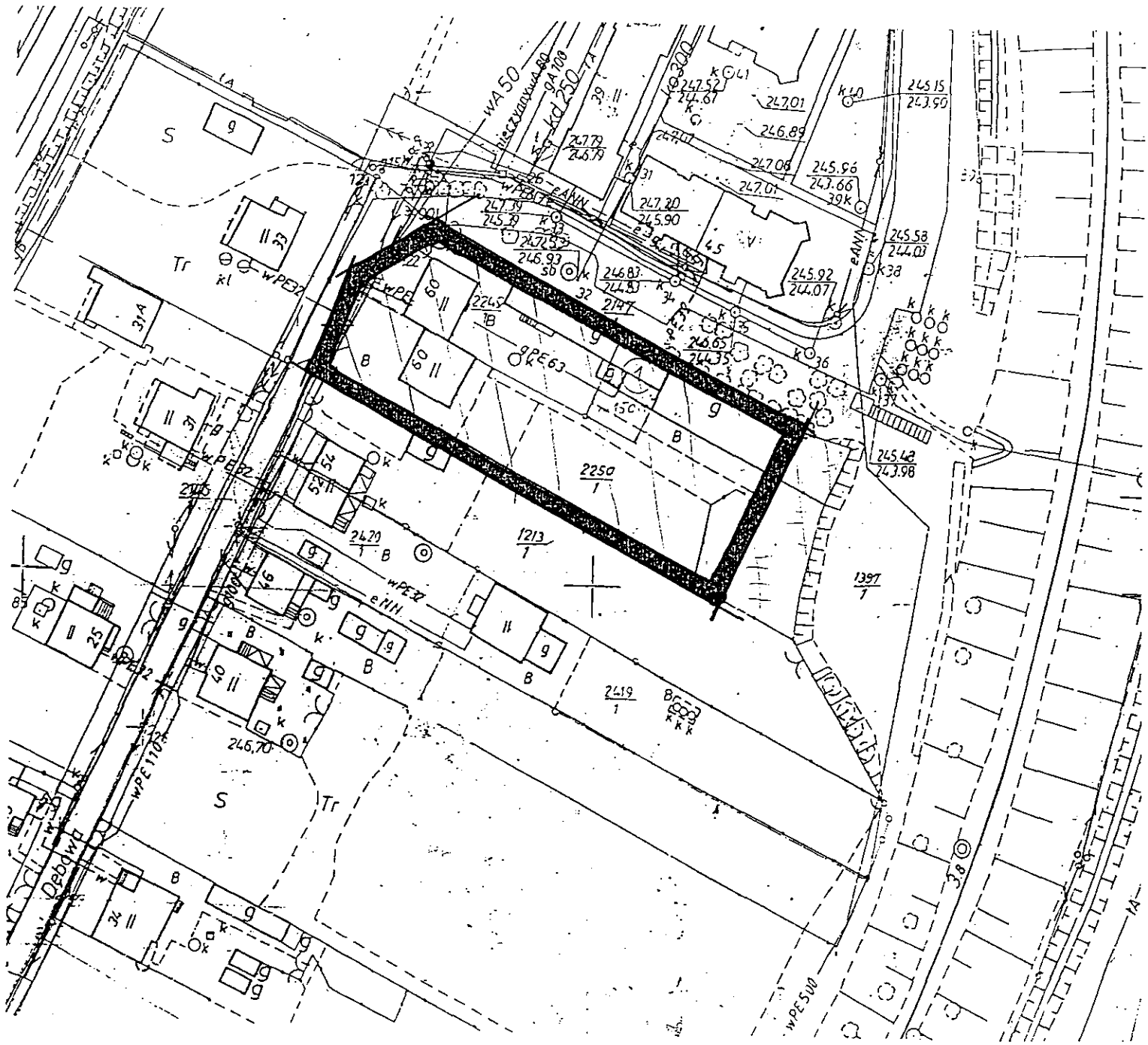
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego

Lech Litwina

Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
Nr. XXXIX/387/09
z dnia... 29.X.09v....




-zakres opracowania



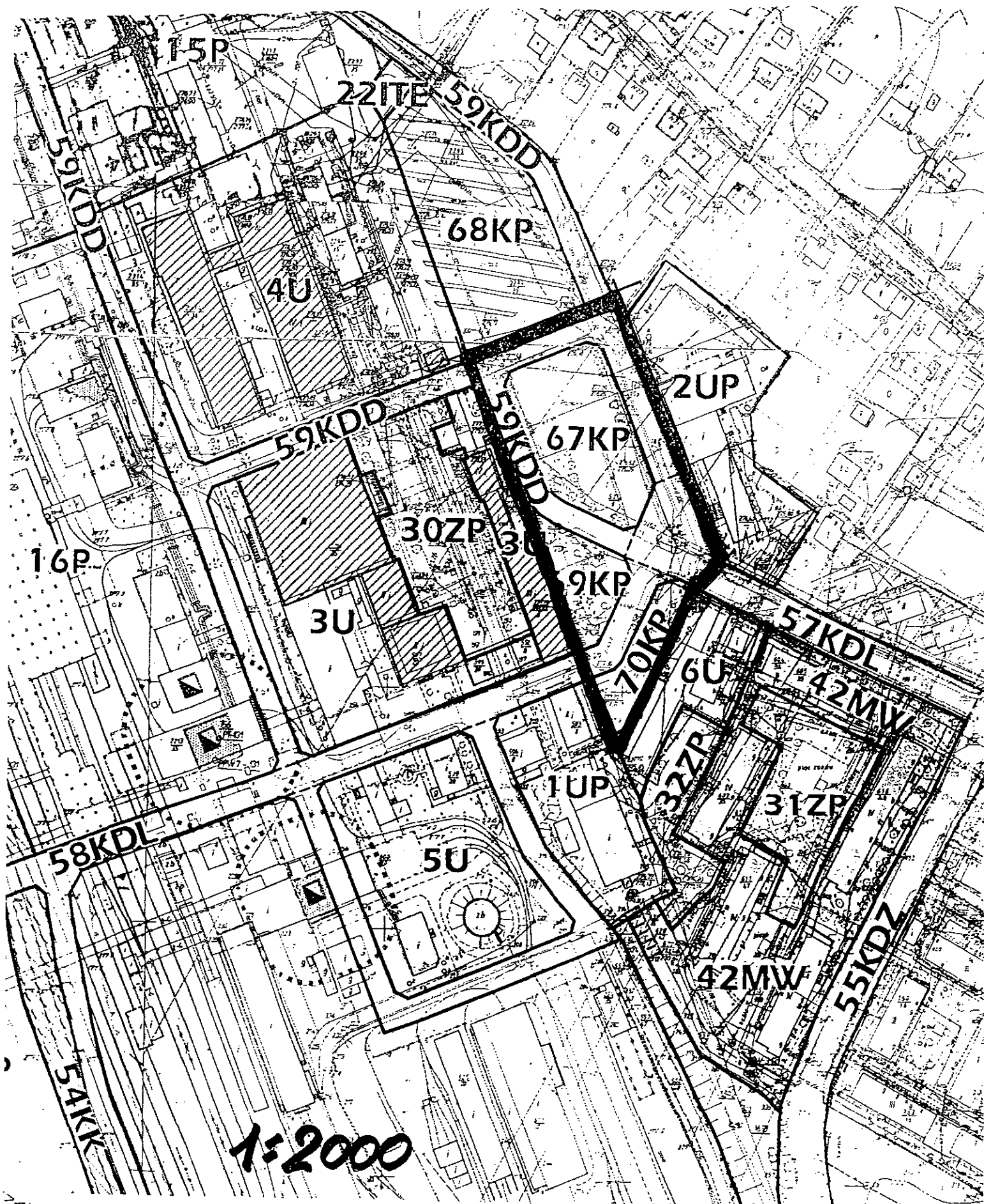
Załącznik do uchwały
 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.
 Nr. XXXIX.1387/09.....
 z dnia.....29.X.09.....

1:1000

 -zakres opracowania


PRZEWODNICZĄCY
 RADY MIEJSKIEJ
 Wodzisławia Śląskiego

Lech Litwora

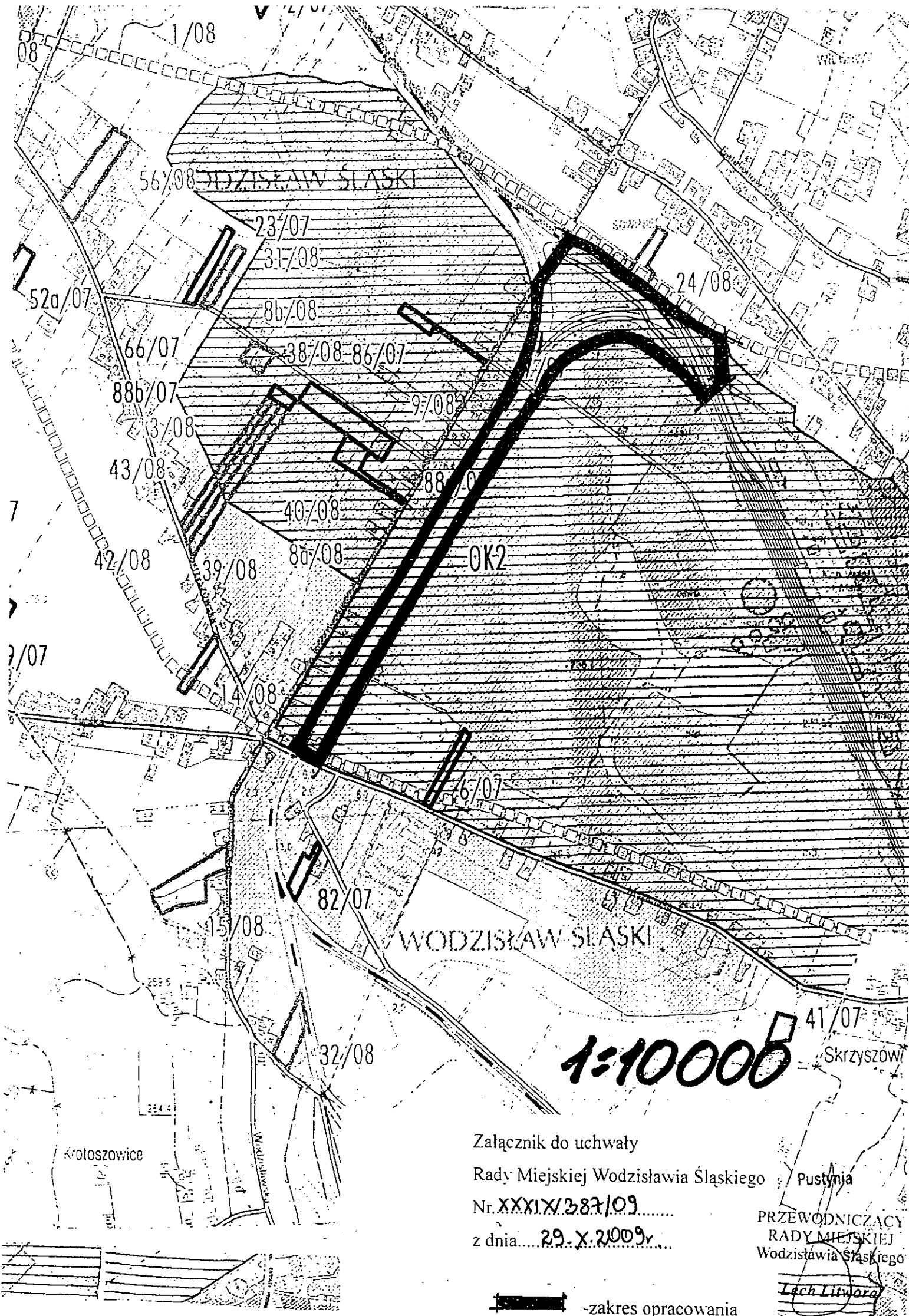


1:2000

Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego
Nr. XXXIX/387/09.....
z dnia.....29.X.09y.....

 -zakres opracowania


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego
Lech Litwora

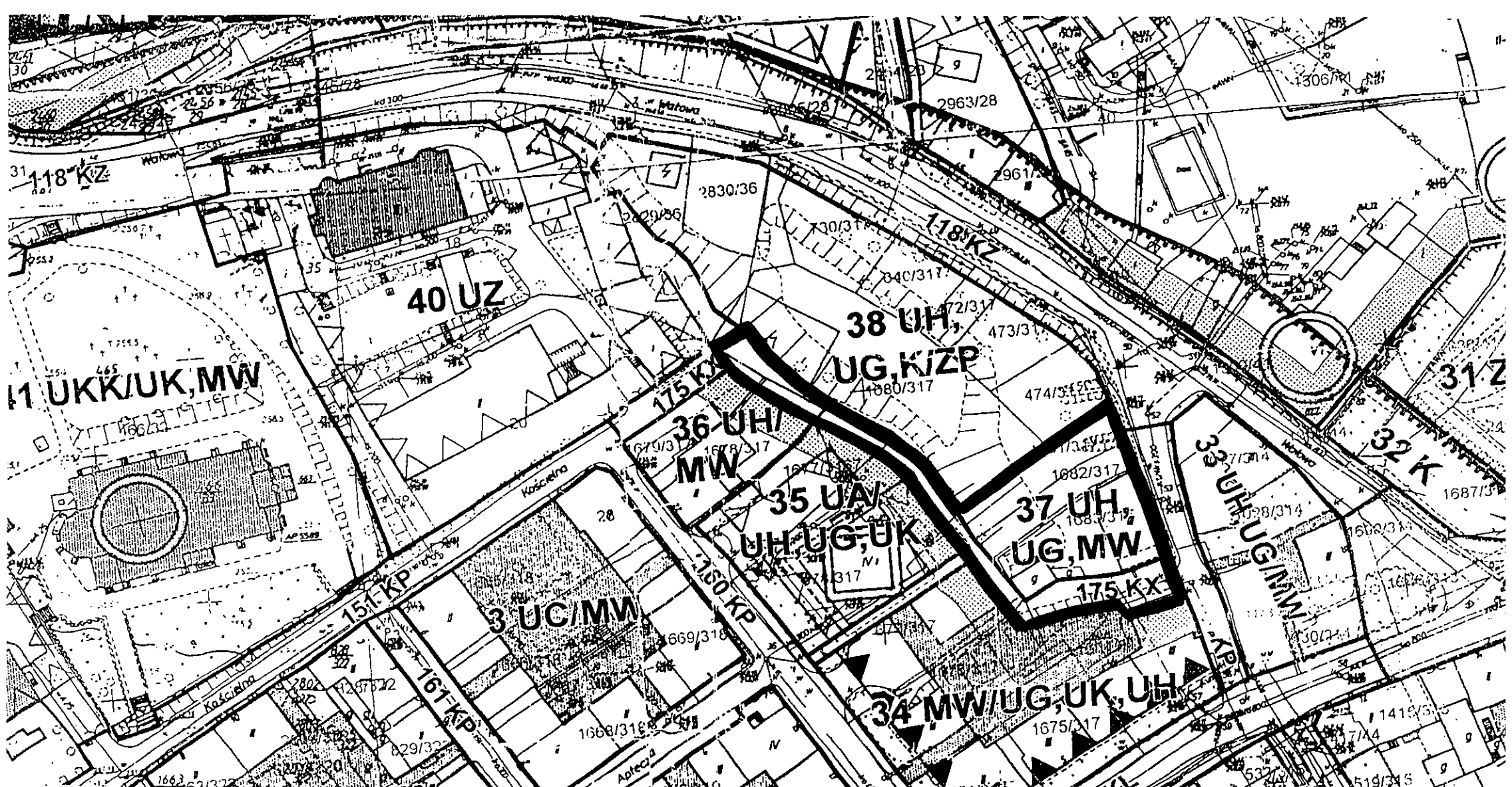


Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego
Nr. XXXIX/387/09.....
z dnia 29.X.2009r.....

Pustynia
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wodzisławia Śląskiego


Lech Litwora

 -zakres opracowania



Załącznik do uchwały
 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego
 Nr. XXXIX/389/09
 z dnia... 29. X. 09r.

PRZEWOZNICZĄCY
 RADY MIEJSKIEJ
 WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
 Lech Litwora

 -zakres opracowania

