

## OGŁOSZENIE

### PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

#### w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or.I.0151-00305/09 z dnia 15 października 2009 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

#### ogłasza, co następuje :

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	884/316 mapa 3, obręb Wodzisław	55 218-W	57 m <sup>2</sup>	dr	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Wodzisławiu Śl. u zbiegu ulic Kubsza i Jana w ścisłym centrum miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy handlowo – usługowej. Nieruchomość kształtu regularnego, przylega bezpośrednio do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 879/316 opisanej w KW 26844-W.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl., obejmującego obszar pojedynczych działek w 38 rejonach miasta, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XXVIII/28/08 z dnia 30.10.2008 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 219, poz. 4599 z dnia 22.12.2008 r. - nieruchomość położona jest w terenach o symbolu planu : 3 MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.	<b>22.740,00 zł</b> Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22%.
<b>Terminy zapłaty</b>					<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	<b>Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	
Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art.37 ust.2, pkt 6 wyżej cytowanej ustawy .	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów ustawy upływa w dniu 27 listopada 2009 r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 16 października 2009 r. do dnia 27 listopada 2009 r.

Wodzisław Śl. dnia 15 październik 2009 r.