

Zarządzenie Nr OR.I.0151-00225/09
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 05 sierpnia 2009 r.

w sprawie : zamiany nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Wodzisławiu Śl. przy ul.Leszka stanowiącej własność Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. na nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Wodzisławiu Śl. zajęte pod ulicę Ładną stanowiące własność osób fizycznych

Na podstawie :

- art.26 ust.1 i art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 ze zm.),
- Uchwała Nr XXVIII/285/08 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. z dnia 30 października 2008 r. sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania przez strony po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnych umów których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 221, poz. 4654 z dnia 24 grudnia 2008 r. ze zm.,
- art.13 ust.1, art.15 ust.1, art.28 ust.1, art. 37 ust.2 pkt 4, art.67 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 ze zm.).

zarządzam , co następuje :

§ 1.

Wyrażam zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. oznaczonej jako działka nr 3706/303 o pow. 304 m² położonej w Wodzisławiu Śl. przy ul.Leszka, mapa 6, obręb Radlin, opisaną w księdze wieczystej nr KW 41069-W, na nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną jako działka nr 2233/41 o pow. 79 m², mapa 2, obręb Wilchwy, opisaną w księdze wieczystej nr KW 48304-W, stanowiącą własność osoby fizycznej oraz na nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną jako działka nr 2372/19 o pow. 65 m², mapa 4, obręb Wilchwy, opisaną w księdze wieczystej nr KW 11367-W stanowiącą własność osób fizycznych, położone w Wodzisławiu Śl. zajęte pod ulicę Ładną .

§ 2

1. Wartości nieruchomości gruntowych określone zostały przez rzeczoznawcę majątkowego i wynoszą :
 - a) dla działki nr 3706/303 o pow. 304 m² stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. kwotę 24.320,00 zł + 22% VAT tj. 5.350,40 zł, co stanowi kwotę 29.670,40 zł
 - b) dla działki nr 2233/41 o pow. 79 m², stanowiącej własność osoby fizycznej na kwotę 2.370,00 zł
 - c) dla działki nr 2372/19 o pow. 65 m² stanowiącej własność osób fizycznych na kwotę 1.950.00 zł

§ 3.

Różnica wartości zamienianych nieruchomości uregulowana zostanie w formie dopłaty w kwocie 25.350,40 zł na rzecz Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Mieczysław Kieca