

ZARZĄDZENIE Nr OR.I.0151-00353/09
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 07 grudnia 2009 r.

w sprawie:ustalenia ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej.

Na podstawie:

art.26 ust.1 i art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001 r.Dz.U. Nr 142 poz.1591 z póź. zm./

art.34 ust.1 pkt. 3 art.35 i art.67 ust.1a i ust.3 w związku z art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2204 r. Dz. U. Nr 261 poz.2603 z póź.zm. /

w wykonaniu Uchwały Nr XL/395/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntu stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego na rzecz najemców.

zarządzam co następuje:

§1

- 1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 67B/1 znajdujący się w budynku Nr 67B przy ul. Młodzieżowej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 200/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 200/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 496/26 o powierzchni 1709 m² mapa 3 obręb Kokoszyce opisanej w księdze wieczystej KW 6047-W za cenę 33.340,00zł
- 2.Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 15.003,00 zł przy zastosowaniu 55% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§2

- 1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 67B/6 znajdujący się w budynku Nr 67B przy ul. Modzieżowej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 181/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 181/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 496/26 o powierzchni 1709m² mapa 3 obręb Kokoszyce opisanej w księdze wieczystej KW 6047-W za cenę 33.760,00 zł
- 2.Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 15.192,00 zł przy zastosowaniu 55% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§3

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 14/12 znajdujący się w budynku Nr 10-14 przy ul. Górniczej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 33/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 33/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 418/61 o powierzchni 1579m² mapa 4 obręb Jedłownik opisanej w księdze wieczystej KW 46834-W za cenę 54.000,00 zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 29,700,00zł przy zastosowaniu 45% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§4

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 33/5 znajdujący się w budynku Nr 33-37 przy ul. Wyszyńskiego w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 22/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 22/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1785/138 i 1455/138 o łącznej powierzchni 1994m² mapa 1 WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 53152-W za cenę 69.050,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 49.716,00 zł przy zastosowaniu 28% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§5

Nanieść nieruchomości opisane w § 1,2,3,4 niniejszego zarządzenia pod.poz.114,115,116,117 do sporządzonego wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2009r.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Mieczysław Kieca