

**Zarządzenie nr OR.I.0151-00250/10**  
**Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego**  
**z dnia 25 sierpnia 2010 r.**

**w sprawie: przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy–Miasta Wodzisławia Śląskiego do oddania w dzierżawę z równoczesnym ustaleniem stawki czynszu dzierżawnego oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U.Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami),
- art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U.Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami),
- przepisów uchwały nr XXVIII/285/08 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

**zarządzam, co następuje:**

§ 1.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy–Miasta Wodzisławia Śląskiego położonej przy os. Przyjaźni 31c w Wodzisławiu Śl. oznaczonej jako działka nr 2436/150, km 1, obr Wodzisław wpisanej w księdze wieczystej KW Nr 1473W, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim celem szkolenia kierowców kat. B na rzecz niżej dotychczasowego dzierżawcy Ośrodka Szkolenia Kierowców „SZÓSTKA” Dariusz Bielecki z siedzibą w Wodzisławiu Śl. na czas oznaczony od dnia 1 września 2010 r. do dnia 31 sierpnia 2011 r.
2. Ustalić stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości określonych w pkt 1 w wysokości 1,00 zł za 1 m<sup>2</sup> gruntu w stosunku miesięcznym.
3. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w pkt 2 podlega opodatkowaniu stawką podatku VAT w wysokości 22%.

§ 2.

Stawka czynszu dzierżawnego po upływie każdego roku kalendarzowego wzrastać będzie automatycznie według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły wg danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZYDENT MIASTA**  
**/-/ Mieczysław Kieca**