

Zarządzenie nr OR-I.0050.00258.2011
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 21 września 2011 r.

w sprawie: przeznaczenia części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy–Miasta Wodzisławia Śląskiego położonych przy ul. Magnoliowej, ul. Kokoszyckiej, ul. Pszowskiej, ul. Rybnickiej, ul. Teligi i na Os. Dąbrówki w Wodzisławiu Śl. do oddania w dzierżawę z równoczesnym ustaleniem stawek czynszów dzierżawnych oraz ogłoszenia wykazów tych nieruchomości.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U.Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami),
- art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami),
- przepisów uchwały nr XXVIII/285/08 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania przez strony po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość - z późniejszymi zmianami

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działki 2907/17, mapa 2, obręb Wodzisław, o pow. 838,01 m², opisaney w księdze wieczystej KW Nr GL1W00044550/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Magnoliowej w Wodzisławiu Śl., użytkowanej pod ogródek warzywno-sadowniczy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony od dnia 1 listopada 2011 r. do dnia 30 września 2016 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,28 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 2.

1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działki 2907/17, mapa 2, obręb Wodzisław, o pow. 46,99 m², opisaney w księdze wieczystej KW Nr GL1W00044550/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Magnoliowej w Wodzisławiu Śl., użytkowanej pod miejsce postojowe i wiatę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony od dnia 1 listopada 2011 r. do dnia 30 września 2016 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,85 zł za 1m² gruntu w stosunku miesięcznym.

§ 3.

1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działki 2027/150, mapa 7, obręb Radlin, o pow. 525 m², opisaney w księdze wieczystej KW Nr 6180-W, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Rybnickiej w Wodzisławiu Śl., użytkowanej pod ogródek warzywno-sadowniczy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 listopada 2011 r. do dnia 30 września 2014 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,26 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 4.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działek 3631/206 i 3339/205, mapa 6, obręb Radlin, o pow. 22,44 m², opisanej w księdze wieczystej KW Nr 51525-W, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Kokoszyckiej w Wodzisławiu Śl., zajętej pod garaż wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania garażu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 listopada 2011 r. do dnia 30 września 2014 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 2,44 zł za 1m² gruntu w stosunku miesięcznym.

§ 5.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działek 3631/206 i 3339/205, mapa 6, obręb Radlin, o pow. 22,44 m², opisanej w księdze wieczystej KW Nr 51525-W, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Kokoszyckiej w Wodzisławiu Śl., zajętej pod garaż wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania garażu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 listopada 2011 r. do dnia 30 września 2014 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 2,44 zł za 1m² gruntu w stosunku miesięcznym.

§ 6.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działek 3631/206 i 3339/205, mapa 6, obręb Radlin, o pow. 24,48 m², opisanej w księdze wieczystej KW Nr 51525-W, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Kokoszyckiej w Wodzisławiu Śl., zajętej pod garaż wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania garażu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 listopada 2011 r. do dnia 30 września 2014 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 2,44 zł za 1m² gruntu w stosunku miesięcznym.

§ 7.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działki 3445/52, mapa 2, obręb Wodzisław, o pow. 958,25 m², opisanej w księdze wieczystej KW Nr GL1W/00006173/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej na Os. Dąbrówki w Wodzisławiu Śl., użytkowanej pod zieleń przydomową na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na czas oznaczony od dnia 1 listopada 2011 r. do dnia 30 września 2016 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,23 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 8.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującą działkę 873/102, mapa 2, obręb Kokoszyce, o pow. 7885 m², opisanej w księdze wieczystej KW Nr 34656-W, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Pszowskiej w Wodzisławiu Śl., użytkowanej na cele rolne na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 grudnia 2011 r. do dnia 30 listopada 2013 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,03 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 9.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działki 2415/39, mapa 4, obręb Wilchwy, o pow. 72 m², opisanej w księdze wieczystej KW Nr 27820-W, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Teligi w Wodzisławiu Śl., użytkowanej pod ogródek warzywno-sadowniczy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 listopada 2011 r. do dnia 30 września 2016 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,24 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 10.

Sporządzić wykazy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego określonych w §1, §2, §3, §4, §5, §6, §7, §8 i §9 przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

§ 11.

Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości, o których mowa w § 10 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. ul. Bogumińska 4b, opublikować w prasie o zasięgu lokalnym informacji o wywieszeniu wykazów oraz zamieścić wykazy na stronie internetowej Urzędu Miasta.

§ 12.

Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

§ 13.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Mieczysław Kieca