

**Zarządzenie nr OR-I.0050.00377.2011**  
**Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego**  
**z dnia 09 grudnia 2011 r.**

**w sprawie: przeznaczenia nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Jastrzębskiej w Wodzisławiu Śl. do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie szkolenia sportowego w zakresie piłki nożnej, z równoczesnym ustaleniem czynszu dzierżawnego oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U.Nr 142 poz.1591 z późn. zmianami),
- art.13 ust.1 oraz art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U.Nr 102 poz. 651 ze zmianami),
- uchwała Nr XXVIII/291/05 z dnia 27.01.05. w sprawie ustalenia wytycznych dla Prezydenta Miasta przy dzierżawie i najmie nieruch. grunt. wraz z obiekt. sport. i zabud. poprzez ust. min. stawki czynszu

**zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową z przeznaczeniem na prowadzenie szkolenia sportowego w zakresie piłki nożnej, stanowiącej własność Gminy -Miasta Wodzisławia Śl obejmującej działki:

- nr 1051/195, 1052/194, mapa 2 obr. Wilchwy o łącznej pow. 1,0166 ha opisane w księdze wieczystej KW nr 31562-W oraz ,
- działka nr 2129/195, mapa 2 obr. Wilchwy o pow. 0,1808 ha opisane w księdze wieczystej KW nr 52111-W położone przy ul. Jastrzębskiej w Wodzisławiu Śląskim.

§ 2.

1. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 100,00 zł + VAT w stosunku rocznym..
2. Wysokość czynszu dzierżawnego w pkt.1 podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23%
3. Stawka czynszu dzierżawnego wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

§ 3.

Sporządzić wykaz nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego określonej w § 1 przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

§ 4.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. ul. Bogumińska 4b oraz MOSiR „Centrum” Wodzisławia Śl., opublikować w prasie o zasięgu lokalnym informacji o wywieszeniu wykazu oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Urzędu Miasta i MOSiR „Centrum”.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA  
/-/ Mieczysław Kieca