

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2009r.
załącznik do Zarządzenia Nr OR.I-0151-00329/09 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 10.11. 2009r.

Lp	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 22% VAT		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
96.	1597/138	2022	B	Wodzisław	5745-W	17/1000	2.062,00	69.628,00	515,50zł	20,62zł	Brutto 386,78 netto 317,03 VAT 69,75	Brutto 15,47 netto 12,68 VAT 2,79	38,5%	Tysiąclecia 58/5
97.	1597/138	2022	B	Wodzisław	5745-W	18/1000	2.184,00	71.656,00	546,00zł	21,84zł	Brutto 299,75 netto 245,70 VAT 54,05	Brutto 11,99 netto 9,83 VAT 2,16	55%	Tysiąclecia 58/4
98.	1826/138	1577	B	Wodzisław	10013-W	45/1000	4.258,00	66.102,00	1.064,50zł	42,58zł	Brutto 584,42 netto 479,03 VAT 105,39	Brutto 23,38 netto 19,16 VAT 4,22	55%	PCK 10/4
99.	1875/138	818	B	Wodzisław	10026-W	37/1000	1.816,00	62.964,00	454,00 zł	18,16zł	Brutto 304,63 netto 249,70 VAT 54,93	Brutto 12,19 netto 9,99 VAT 2,20	45%	26 Marca 32/3
100	1708/138	3197	B	Wodzisław	7388-W	12/1000	2.302,00	62.788,00	575,50zł	23,02zł	Brutto 280,84 netto 230,20 VAT 50,64	Brutto 11,23 netto 9,21 VAT 2,03	60%	Wyszyńskiego 12/9
101	1613/138	2830	B	Wodzisław	46850-W	14/1000	2.377,00	65.173,00	594,25zł	23,77zł	Brutto 326,24 netto 267,41 VAT 58,83	Brutto 13,05 netto 10,70 VAT 2,35	55%	Pokoju 2/4
102	1812/138	5883	B	Wodzisław	10012-W	11/1000	3883,00	62.147,00	970,75zł	38,83zł	Brutto 532,94 netto 436,84 VAT 96,10	Brutto 21,32 netto 17,47 VAT 3,84	55%	26 Marca 84/13
103	1927/138	1186	B	Wodzisław	10011-W	28/1000	1992,00	54.858,00	498,00zł	19,92zł	Brutto 273,40 netto 224,10 VAT 49,30	Brutto 10,93 netto 8,96 VAT 1,97	55%	Tysiąclecia 78/3
104	1614/138	1537	B	Wodzisław	46851-W	21/1000	1937,00	49.733,00	484,25zł	19,37zł	Brutto 265,85 netto 217,91 VAT 47,94	Brutto 10,64 netto 8,72 VAT 1,92	55%	Piastowska 5/4

105	1875/138	818	B	Wodzi- sław	10026-W	50/1000	2.454,00	82.196,00	613,50zł	24,54zł	Brutto 411,66 netto 337,43 VAT 74,23	Brutto 16,47 netto 13,50 VAT 2,97	45%	26 Marca 36/2
106	1844/138	541	B	Wodzi- sław	10017-W	40/1000	1298,00	57.852,00	324,50zł	12,98zł	Brutto 178,15 netto 146,03 VAT 32,13	Brutto 7,13 netto 5,84 VAT 1,29	55%	Piastowska 2/4

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej: lokal mieszkalny jest zwolniony od podatku od towarów i usług, natomiast pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 22%

2. Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz wywiesza się na tablicy tuż przy Urzędzie na okres 21 dni.

Wodzisław Śl. dnia 10.11. 2009 r.

Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu +cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
4643	3,30	43.208,00zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.11.2009r. do 01.12.2009r.
46,82	4,80	32.544,95zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.11.2009r. do 01.12.2009r.
45,57	6,63	30.330,32zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.11.2009r. do 01.12.2009r.
36,60	5,10	34.934,83	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.11.2009r. do 01.12.2009r.
45,58	6,00	25.396,04zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.11.2009r. do 01.12.2009r.
45,61	5,80	29.654,09zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.11.2009r. do 01.12.2009r.
45,73	3,00	28.499,09zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.11.2009r. do 01.12.2009r.
36,05	4,80	24.959,50zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.11.2009r. do 01.12.2009r.
37,04	5,40	22.645,70zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.11.2009r. do 01.12.2009r.
50,84	6,30	45.619,46zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.11.2009r. do 01.12.2009r.
37,51	3,50	26.211,56zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.11.2009r. do 01.12.2009r.

