

**UCHWAŁA Nr.....**  
**RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**  
**z dnia .....**

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego na rzecz najemców.

Na podstawie:

- art. 18 ust.2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001r. Dz.U. Nr 142 poz.1591 ze zm.),
- art.68 ust.1 pkt 7 i ust 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz.U.Nr.261 poz.2603 ze zm.)  
w związku z Uchwałą Nr XXXII/316/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 lutego 2009r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego.

**Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego**  
**uchwała, co następuje:**

§1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. na rzecz ich najemców w wysokości:

- 1) **45%** dla lokalu mieszkalnego Nr 3/3 położonego w budynku przy ul.Prusa w Wodzisławiu Śl. wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1615/139 o łącznej pow.1144 m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 58/1000 części.
- 2) **18%** dla lokalu mieszkalnego Nr 52/7 położonego w budynku przy ul.Górnicy w Wodzisławiu Śl. wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 436/21 o pow.1370 m<sup>2</sup> mapa 4 obręb Jedłownik wynosi 70/1000 części

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do Uchwały Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedaż ułamkowej części gruntu, stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.**

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami istnieje możliwość udzielenia przez Prezydenta Miasta bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego za zgodą Rady Miasta. Stosownie do zapisu § 2 Uchwały Nr XXXII/316/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 luty 2009 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego Prezydent Miasta przedkłada projekt stosownej uchwały z propozycją udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży poszczególnych lokali biorąc pod uwagę regulamin określający kryteria udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych przyjęty Zarządzeniem Nr OR.I.0151-00033/09 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 04 luty 2009 r.