

**OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**

w sprawie : sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or. I. 0151-00193/2008 z dnia 30 lipca 2008 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

ogłasza, co następuje :

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

L p	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	500/101 mapa 1 obręb Marusze	6177-W	9788 m ²	R IVb, RV	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Wodzisławiu Śl. przy ul. Wiejskiej , poza strefą centralną miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów niezabudowanych. Kształtu nieregularnego porośnięta wysokimi trawami oraz pojedynczymi drzewami i krzewami. Ukształtowanie terenu - nachylenie terenu w kierunku południowo - zachodnim. Dojazd do działki ul. Wiejską, stanowiącą w tym rejonie drogę gruntową. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej w odległości około 300 metrów.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl., uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XIX/191/08 z dnia 31.01.2008 r., nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych symbolem : U -obszary wskazane dla zabudowy usługowej, ZZ- obszary wskazane do kształtowania systemu zieleni miejskiej z dopuszczeniem, ekstensywnej zabudowy .	162.500,00 zł Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22%.
Terminy zapłaty					Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 11.09.2008r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu **na okres 21 dni** tj. od dnia 31.07.2008 r. do dnia 20.08.2008 r.

Wodzisław Śl., dnia 31.07.2008 r.