

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz.2108 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or. I..0050.00054.2011 z dnia 12 kwietnia 2011r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego.

ogłasza, co następuje :

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	2551/150 mapa 1W-R obręb Wodzisław	1473-W	27.655 m ²	Bz	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Wodzisławiu Śl. na Osiedlu Przyjaźni, w bezpośrednim sąsiedztwie osiedla mieszkaniowego wielorodzinnego oraz jednorodzinne. Od strony południowej nieruchomości, aktualnie realizowana jest budowa drogi zbiorczej, pełniącej funkcję obwodnicy miasta. Nieruchomość jest kształtu regularnego. Ukształtowanie terenu zróżnicowane. Nieruchomość porośnięta trawą oraz pojedynczymi drzewami. Na nieruchomości znajdują się fundamenty piwnic, w których mieści się gruz z rozbiórki byłego budynku oraz niecka basenu zasypana ziemią z wykopów. Przez nieruchomość przebiega czynny wodociąg DN 1000mm. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej, telekomunikacyjnej gazowej oraz kanalizacji deszczowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XXXVI/353/09 z dnia 25.06.2009r. ogłoszoną w Dz.Urz.Woj. Śl. nr 163,poz.3076 z dnia 11.09.2009r. nieruchomość położona jest w strefie o symbolu planu : 11.UC – tereny wielkopowierzchniowych obiektów handlowych.	5.531.000,00 zł Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23%.
Terminy zapłaty					Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 25 maja 2011r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 13 kwietnia 2011r. do dnia 04 maja 2011r.

Wodzisław Śl., dnia 13 kwietnia 2011r.