

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej w
Wodzisławiu Śląskim z siedzibą przy ul. dr L. Mendego 2
w Wodzisławiu Śląskim tel/fax 032 455 30 37**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego w Wodzisławiu Śląskim, usytuowanego przy ul. Rynek 24, o powierzchni 54,00 m², z przeznaczeniem na działalność gospodarczą branży gastronomicznej lub handlowej.

1. Lokal składa się z 3 pomieszczeń piwnicznych przeznaczonych do zaadaptowania na lokal użytkowy,
2. W celu zaadaptowania pomieszczeń na lokal użytkowy przyszły najemca załatwi niezbędne dokumenty wymagane ustawą Prawo Budowlane. Zmiana sposobu użytkowania wymaga uzyskania pozwolenia na budowę oraz zgody organu Gminy na dzierżawę części chodnika w celu wykonania wejścia do lokalu od strony Rynku.
3. Z zakresem robót do wykonania można zapoznać się w siedzibie ZGMR ul. .L. Mendego 2 w Dziale Techniczno - Eksploatacyjnym
4. Lokal wyposażony jest w instalacje :
 - elektryczną,

3. Stawka wyjściowa za wynajem 1m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi netto od 19,30 zł do 22,90 zł (w zależności od rodzaju działalności).

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne lub prawne, które nie zalegają z opłatami wobec Miasta Wodzisławia Śląskiego oraz wpłacą wadium w kwocie 2000,00 zł. na rachunek ING BANK ŚLĄSKI Nr 27 1050 1070 1000 0023 1455 4359 lub w kasie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej ul. dr Mendego 2, najpóźniej do godz. 13.00 w dniu przetargu.

Pisemne zgłoszenia wraz z kserokopią wpisu do ewidencji działalności gospodarczej lub wyciąg z KRS (Regon i NIP) i oświadczeniem o nie zaleganiu z opłatami wobec Miasta Wodzisławia Śląskiego należy składać do dnia 10 lipca 2009 r., do godz. 13.00 w sekretariacie siedziby ZGMR przy ul. dr Mendego 2 w Wodzisławiu Śląskim.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2009 r. o godz. 14.00 w siedzibie ZGMR.

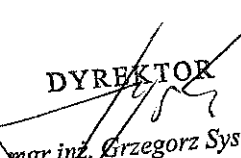
Po otwarciu ofert i ustaleniu ich ważności nastąpi licytacja stawki czynszu najmu lokalu użytkowego będącego przedmiotem przetargu.

Lokal jest udostępniony do oględzin od poniedziałku do piątku w godz. 10.00-14.00, po uprzednim uzgodnieniu terminu z kierownikiem Administracji Domów Mieszkalnych w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Tysiąclecia 1A, tel. 032 455 25 40

Wgląd do regulaminu przetargu oraz bliższe informacje o przetargu można uzyskać w siedzibie ZGMR, od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-14.00, tel. /fax 032 455 30 37

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo jego unieważnienia bez podania przyczyny.

Wodzisław Śląski, dnia 01.07.2009 r.

DYREKTOR

mgr inż. Grzegorz Syska