

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art.35. ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. DZ.U.Nr 102, poz..651)

podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości:

L.p	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w m ²	Karta	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Okres obowiązywania umowy
1.	127/29	KW 6780-W	1515,00	4	Wodzisław	ul. Bracka 13d	Nieruchomość gruntowa zabudowana wraz z przynależnym gruntem, przeznaczona pod prowadzenie działalności gospodarczej.	3 lata od daty podpisania umowy dzierżawy

Czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego
<p>1. Miesięczny czynsz dzierżawny za okresy letnie tj. od dnia 1 maja do dnia 30 września każdego roku trwania umowy wynosi min. 2625,00 zł + 23% VAT do negocjacji.</p> <p>2. Miesięczny czynsz dzierżawny za okresy zimowe tj. od dnia 1 października do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy wynosi 2/5 wysokości miesięcznego czynszu dzierżawnego za okresy letnie + 23%.</p>	<p>1. do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc</p> <p>2. do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc</p>	<p>1. Stawki czynszu dzierżawnego wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.</p> <p>2. W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług stawki czynszu dzierżawnego zostaną obliczone zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie..</p>

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. .od dnia 30.03.2012 r. do dnia 19.04.2012 r.
Wodzisław Śląski, dnia 30.03.2012 r.