

Regulamin konkursu „Południowa Brama Polski – pracuj, mieszkaaj, żyj”

§ 1

Celem konkursu jest umożliwienie najęcia mieszkania z mieszkaniowego zasobu Miasta Wodzisławia Śląskiego przez osoby posiadające niezbędne dla Miasta kwalifikacje lub wiedzę, z pominięciem list kwalifikowania.

§ 2

Ilekróć w niniejszym regulaminie jest mowa o :

- 1) Mieście – należy przez to rozumieć Miasto Wodzisław Śląski;
- 2) absolwencie - należy przez to rozumieć absolwenta uczelni wyższej, posiadającego wykształcenie magisterskie lub równoważne, jeżeli od uzyskania stopnia magistra nie upłynęło więcej niż 7 lat lub który uzyskał tytuł doktora;
- 3) osobie, posiadającej niezbędne kwalifikacje lub wiedzę - należy przez to rozumieć absolwentów kierunków matematyczno – przyrodniczych, informatycznych, medycznych lub ekonomicznych, którzy podejmują zatrudnienie na terenie Miasta lub rozpoczynają działalność gospodarczą na terenie Miasta;
- 4) Prezydencie - należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego;
- 5) Komisji - należy przez to rozumieć komisję opiniującą kandydatów do uzyskania lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego Miasta.

§ 3

1. Uczestnikami konkursu mogą być absolwenci, którzy nie ukończyli 35 roku życia i którzy posiadają niezbędne dla Miasta kwalifikacje lub wiedzę, z wyłączeniem radnych Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego, pracowników Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego oraz jednostek organizacyjnych Miasta oraz ich zstępnych i krewnych w linii bocznej do pierwszego stopnia.
2. Przy opiniowaniu wniosków, Komisja bierze pod uwagę przede wszystkim gotowość zatrudnienia zadeklarowaną przez pracodawcę z terenu Wodzisławia Śląskiego lub stopień zaawansowania technicznego przedsiębiorstwa tworzonego przez absolwenta.

§ 4

1. Konkurs jest ogłaszany na stronie internetowej www.wods.pl oraz przez wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego.
2. Rejestracja uczestnika następuje po wypełnieniu formularza zgłoszeniowego i złożeniu wymaganych załączników w Wydziale Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego oraz akceptacji regulaminu konkursu.

3. Formularze wniosków oraz wykaz załączników zostaną umieszczone na stronie internetowej www.wods.pl najpóźniej na 14 dni przed początkowym terminem składania wniosków.
4. Wnioski można składać w terminie od 1 maja do 30 września, a w roku 2008 od dnia 1 lipca do 30 września.
5. Rozpatrywane będą wnioski poprawne pod względem formalnym oraz spełniające wymagania określone niniejszym regulaminem.
6. Komisja opiniuje wnioski do dnia 31 października.
7. Decyzję w sprawie przydziału mieszkania absolwentowi podejmuje Prezydent w terminie do 30 listopada.
8. Stosunek najmu zostaje zawarty od dnia 1 stycznia roku następującego po roku złożenia wniosku na czas nieokreślony.
9. W każdym roku w trybie określonym niniejszym regulaminem mieszkanie może uzyskać co najmniej jeden absolwent.
10. Komisja może nie zaopiniować pozytywnie żadnego ze złożonych wniosków. Prezydent może nie przydzielić mieszkania w danym roku, nawet mimo pozytywnego zaopiniowania wniosku przez Komisję.
11. Absolwent, który uzyska mieszkanie w trybie określonym niniejszym regulaminem ma obowiązek stosować się do zawartej umowy oraz przepisów regulujących wynajmowanie lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, w tym obowiązujących w tym względzie na terenie Miasta aktów prawa miejscowego.

§ 5

1. Komisję powołuje Prezydent.
2. W skład komisji wchodzi :
 - 1) jeden z zastępców Prezydenta – jako przewodniczący Komisji;
 - 2) trzech przedstawiciele Rady Miasta;
 - 3) przedstawiciel Wydziału Spraw Obywatelskich;
 - 4) przedstawiciel Biura Spraw Społecznych;
 - 5) przedstawiciel Wydziału Strategii Rozwoju Miasta.
3. Z posiedzeń komisji sporządza się protokoły, które podpisują obecni na danym posiedzeniu członkowie komisji.

§ 6

Decyzja Prezydenta będzie podawana do publicznej wiadomości przez jej wywieszenie na okres dwóch tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz przez umieszczenie informacji na stronie www.wods.pl