

**UCHWAŁA Nr.....**  
**RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**  
**z dnia .....**

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszych opłat i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego na rzecz najemców.

Na podstawie:

- art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001r. Dz.U. Nr 142 poz.1591 ze zm.),
- art.68 ust.1 pkt 7 i ust 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz.U.Nr.261 poz.2603 ze zm.)  
w związku z Uchwałą Nr XXXII/316/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 lutego 2009r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego.

**Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego**  
**uchwała, co następuje:**

§1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. na rzecz ich najemców w wysokości:

- 1) **31%** dla lokalu mieszkalnego Nr 72/10 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1596/138 o pow. 1994m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 19/1000 części.
- 2) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 92/15 położonego w budynku przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1812/138 o pow. 5883m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 12/1000 części.
- 3) **41,5%** dla lokalu mieszkalnego Nr 76/12 położonego w budynku przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 2205/138 o pow. 700m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 42/1000 części.
- 4) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 19/6 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1607/138 o pow.3066m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 14/1000 części.

- 5)**45**)% dla lokalu mieszkalnego Nr 30/6 położonego w budynku przy ul. Żeromskiego w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1884/138 o pow. 1957m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 22/1000 części.
- 6)**55**)% dla lokalu mieszkalnego Nr 12/4 położonego w budynku przy ul. Wyszyńskiego w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1708/138 o pow. 3197m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 12/1000 części.
- 7)**45**)% dla lokalu mieszkalnego Nr 42/4 położonego w budynku przy ul. Żeromskiego w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1883/138 o pow. 1997m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 23/1000 części.
- 8)**55**)% dla lokalu mieszkalnego Nr 6/10 położonego w budynku przy ul. Wyszyńskiego w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1708/138 o pow. 3197m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 12/1000 części.
- 9)**55**)% dla lokalu mieszkalnego Nr 84/1 położonego w budynku przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1812/138 o pow. 5883m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 12/1000 części.
- 10)**43**)% dla lokalu mieszkalnego Nr 10/1 położonego w budynku przy ul. Wyszyńskiego w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1708/138 o pow. 3197m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 12/1000 części.
- 11)**60**)% dla lokalu mieszkalnego Nr 70/5 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1596/138 o pow. 1994m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 18/1000 części.
- 12)**60**)% dla lokalu mieszkalnego Nr 86/6 położonego w budynku przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1812/138 o pow. 5883m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 11/1000 części.
- 13)**28**)% dla lokalu mieszkalnego Nr 2/3 położonego w budynku przy ul. Piastowskiej w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1844/138 o pow. 541m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 41/1000 części.

- 14)55)% dla lokalu mieszkalnego Nr 90/2 położonego w budynku przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1812/138 o pow. 5883m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 8/1000 części.
- 15)55)% dla lokalu mieszkalnego Nr 70/7 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1596/138 o pow. 1994m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 19/1000 części.
- 16)55)% dla lokalu mieszkalnego Nr 7/2 położonego w budynku przy ul. Piastowskiej w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1614/138 o pow. 1537m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 22/1000 części.
- 17)55)% dla lokalu mieszkalnego Nr 3/4 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1595/138 o pow. 1101m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 24/1000 części.
- 18)55)% dla lokalu mieszkalnego Nr 52/8 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1597/138 o pow. 2022m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 13/1000 części.
- 19)55)% dla lokalu mieszkalnego Nr 66/7 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1596/138 o pow. 1994m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 19/1000 części.
- 20)45)% dla lokalu mieszkalnego Nr 4/5 położonego w budynku przy ul.26 Marca w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1903/140 o pow. 1832m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 39/1000 części

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do Uchwały Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszych opłat i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowiących własność własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.**

Wykonując zapisy Uchwały Nr XXXII/316/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 lutego 2009r w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego oraz Zarządzenia Nr OR.I.0151-00033/09 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 04 lutego 2009r. w sprawie przyjęcia regulaminu określającego kryteria udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego oraz wzoru wniosku o sprzedaż na własność lokalu mieszkalnego została przygotowana uchwała w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. na rzecz najemców.