

## OGŁOSZENIE

### PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

#### w sprawie : sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or. I. 0151-00207/09 z dnia 08 lipca 2009 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

#### ogłasza, co następuje :

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	3356/317 mapa 3 obręb Wodzisław	6173-W	357 m <sup>2</sup>	Bp	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Wodzisławiu Śl. przy <b>ul. Wałowej</b> w ścisłym centrum miasta w odległość około 200 m. od rynku miasta. Nieruchomość kształtu regularnego. Topografia terenu zróżnicowana - skarpy o nachyleniu w kierunku północno - wschodnim. Nieruchomość porośnięta pojedynczymi drzewami. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej, telekomunikacyjnej oraz kanalizacji miejskiej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowana. przestrzennego miasta Wodzisławia Śl.-Centrum Stare Miasto z obrzeżami II etap, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XXVI/315/01 z dnia 30.01.2001r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 20, poz. 450 z dnia 11.04.2001 r. nieruchomość położona jest w strefie o symbolu planu : 37UH, UG, MW- tereny usług handlu, gastronomii oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	<b>153.175,00 zł</b>  Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22%.
<b>Terminy zapłaty</b>					<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	<b>Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	
Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 20.08.2009 r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 29 lipca 2009 r.

Wodzisław Śl., dnia 02.07.2009 r.