

PYTANIA I ODPOWIEDZI

dotyczy: przetargu nieograniczonego na „**Wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją zadania: Rewitalizacja - remont wieży romantycznej przy ul. Grodzisko w Wodzisławiu Śląskim**”

Pytanie 1:

Kolor cegły zazwyczaj jest „ceglasty”. W opisie technicznym Projektant domaga się zbliżonego koloru jak kolor cegły z której wykonana jest baszta. Prosimy o podanie producenta tej cegły celem prawidłowej wyceny

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych w przetargu nie można wskazywać producenta. Rolą wykonawcy jest zabezpieczenie materiału zgodnie z wymaganiami inwestora.

Pytanie 2:

W kosztorysie inwestorskim ujęte są rozbiórki pozostałości stropów. Brak natomiast informacji o restauracji tych elementów. Prosimy o potwierdzenie że baszta pozostanie bez stropów, choć na przekroju, zaznaczono wirtualne chyba poziomy.

Odpowiedź:

Na rysunku przekroju pokazane są uskoki w murach wynikające z różnej grubości murów na poszczególnych poziomach. Projekt nie przewiduje wykonania stropów w baszcie.

Pytanie 3:

W kosztorysie uwzględniono pozycję z obróbkami blacharskimi (56). Najprawdopodobniej dotyczy parapetów podokiennych. Czy w wycenie uwzględnić wykonanie spadków pod parapety. W dokumentacji brak detalu tego fragmentu oraz wzmianki o montażu parapetów

Odpowiedź:

Nie przewiduje się wykonania parapetów okiennych na obiekcie. Pozycja oblachowań dotyczy wykonania obróbek blacharskich na uskokach wewnętrznych murów wynikających z grubości ścian.

Pytanie 4:

W dokumentacji oraz kosztorysie brak jest informacji o pracach osuszania piwnic i zabezpieczeń p. wilgociowych fundamentów. Przekrój nie daje żadnych informacji o fundamentach. Czy w wycenie uwzględnić konieczność zabezpieczenia fragmentów budowli pod ziemią i jaki należy wycenić sposób tego zabezpieczenia.

Odpowiedź:

Projekt nie przewiduje żadnego osuszania jak również ingerencji w fundamenty obiektu.

Pytanie 5:

W odpowiedziach na pytania zaznaczono że stolarka winna być wyceniona bez szklenia. W klasyfikacji robót na stronie tytułowej przedmiaru inwestora występują roboty szklarskie. Czego dotyczą te roboty?

Odpowiedź:

W klasyfikacji robót zgodnie z obowiązującymi kodami wg Wspólnego Słownika Zamówień istnieje kod 45440000 – o nazwie Roboty malarskie i szklarskie. Kod ten został wpisany na stronie tytułowej przedmiaru ze względu na występowanie w zadaniu robót malarskich (malowanie stolarki, balustrady).

Pytanie 6:

W opisie technicznym zaznaczono że nierówności na ścianach wewnętrznych sięgają 10 cm. W przedmiarze uwzględniono pogrubienie tynków o 1 cm. Czy należy zwiększyć wartość pogrubienia tynków?

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją przyjęto, iż nierówności występujące na ścianach wynoszą do 10cm **miejscowo** nie na całej powierzchni. Zgodnie z przedmiarem przyjęto, iż średnio grubość tynku będzie wynosiła 7 cm – poz.23, 2 cm tynku oraz poz. 26 pogrubienie o 10mm z krotnością 5 co daje 5 cm.

Pytanie 7:

Baszta pozostaje obiektem bez dachu. Czy w wycenie uwzględnić sposób odprowadzenia wody z posadzki parteru. Jeśli tak to jakie jest szczegółowe rozwiązanie do wyceny.

Odpowiedź:

Projekt dla tego etapu nie przewiduje żadnych odwodnień.

Pytanie 8:

Poz 21 uwzględnia 10 mb sklepień łukowych do wykonania.- czy też zmienić kwalifikację na remont? Na zdjęciach widoczne są liczne uszkodzenia tych elementów. Czy do wyceny należy dołączyć większy zakres remontu sklepień. Jeśli tak to ile?. Czy wewnętrzne łuki ceglane widoczne na zdjęciach podlegają zakryciu tynkiem? Jeśli nie czy w wycenie uwzględnić jakiś zakres ich odbudowy.

Odpowiedź:

Poz. 21 dotyczy odtworzenia nadproży łukowych w 5 otworach okiennych, które mogą ulec zniszczeniu podczas rozbiórki górnej części baszty. Zgodnie z dokumentacją wewnętrzne łuki ulegną zakryciu tynkiem.

104 ↓

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Kieca