

Załącznik do Zarządzenia Nr OR.I.0151-.00007/09 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 09 stycznia 2009 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu tych nieruchomości

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art.35. ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. DZ.U.Nr 261, poz.2603 ze zm.)

podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości:

L.p	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczyste	Powierzchnia w m ²	Karta	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Okres obowiązywania umowy
1.	cz. 3255/44	6173-W	1,5 m ²	3	Wodzisław	ul. Rynek	grunt użytkowany celem ustawienia wózka do sprzedaży obwarzanek krakowskich	od dnia 1.03.2009r. do dnia 30.11.2011 r.
2.	cz. 2126/39	27820-W	155 m ²	4	Wilchwy	ul. Teligi	grunt użytkowany pod ogródek warzywno-sadowniczy	od dnia 1.02.2009r. do dnia 31.12.2011 r.
3.	cz. 98	7340-W	400,20 m ²	1 W-R	Wodzisław	Brzozowa	grunt użytkowany pod ogródek warzywno-sadowniczy	od dnia 1.05.2009r. do dnia 30.04.2012 r.
4.	cz. 2635/255	6173-W	38,50m ²	2	Wodzisław	ul. Radlińska	grunt użytkowany pod kiosk przenośny wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania kiosku	od dnia 1.02.2009r. do dnia 31.12.2017 r.
5.	cz. 3172/121	6173-W	10 m ²	3	Wodzisław	ul. Górnej	grunt użytkowany pod garaż wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania garażu	od dnia 1.02.2009 r. do dnia 31.12.2011 r.
6.	cz. 1967/150	10037-W	29,25m ²	1 W-R	Wodzisław	ul.ks.kard.S.Wyszyńskiego	grunt użytkowany pod garaż przenośny wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania garażu	od dnia 1.03.2009 r. do dnia 28.02.2012 r.
7.	cz. 1967/150	10037-W	23,58 m ²	1 W-R	Wodzisław	ul.ks.kard.S.Wyszyńskiego	grunt użytkowany pod garaż przenośny wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania garażu	od dnia 1.02.2009 r. do dnia 31.12.2011 r.

Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Wysokość czynszu	termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu dzierżawnego
1. 62 zł. za 1m ² gruntu w stosunku miesięcznym	113,46 zł.	do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc	<p>1. Stawka czynszu dzierżawnego wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.</p> <p>2. W przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego uchwałą nr XVI/152/03 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia wytycznych dla Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. przy dzierżawie nieruchomości miejskich poprzez ustalenie minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.</p>
2. 0,20 zł. za 1m ² gruntu w stosunku rocznym	31,00 zł.	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego	
3. 0,20 zł. za 1m ² gruntu w stosunku rocznym	80,04 zł.	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego	
4. 9,86 zł. za 1m ² gruntu w stosunku miesięcznym + inflacja za rok 2008 r.	463,12 zł. + inflacja za 2008 r.	do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc	
5. 2,18 zł. za 1m ² gruntu w stosunku miesięcznym + inflacja za rok 2008 r.	26,60 zł. + inflacja za 2008 r.	do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc	
6. 2,18 zł. za 1m ² gruntu w stosunku miesięcznym + inflacja za rok 2008 r.	77,80 zł. + inflacja za 2008 r.	do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc	
7. 2,18 zł. za 1m ² gruntu w stosunku miesięcznym + inflacja za rok 2008 r.	62,71 zł. + inflacja za 2008 r.	do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. od dnia 9.01.2009 r. do dnia 29.01.2009 r. Wodzisław Śl., dnia 8 stycznia 2009 r.