

UCHWAŁA Nr/...../.....
RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 2011 r.

w sprawie: zmiany Uchwały Nr LI/499/10 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 28 października 2010 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 r. oraz zwolnień od tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 117, poz. 679) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 i Nr 96, poz. 620, Nr, 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654), oraz art. 4, art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity; Dz.U. z 2010r. Nr 17, poz. 95; z 2011r. Nr 117, poz. 676)

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego
uchwała:

§ 1.

W uchwale Nr LI/499/10 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 28 października 2010 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 r. oraz zwolnień od tego podatku § 1 ust. 2 lit. d otrzymuje brzmienie:

d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	3,98 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,
----	---	---

§ 2.

Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 4.

1. Uchwała wchodzi w życie od dnia 01 lipca 2011 roku.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

UZASADNIENIE

W dniu 28 października 2010 Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego podjęła uchwałę Nr LI/499/10 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok oraz zwolnień od tego podatku w której to w § 1 ust. 2 lit. b określiła na 2011 rok wysokość rocznej stawki podatku od nieruchomości na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego od budynków lub ich części *zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych* w wysokości 3,98 zł od 1m² powierzchni użytkowej – zgodnie z treścią ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych w brzmieniu obowiązującym w dniu podejmowania uchwały.

W dniu 24 września 2010 roku Sejm dokonał zmiany ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d) - zgodnie ze zmianą z dniem 01 stycznia 2011 roku w/w stawka otrzymała brzmienie „*związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń*”. Ustawa ta ukazała się w Dz.U.Nr 225, poz. 1461 z dnia 30 listopada 2010 roku.

Konieczność zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 roku oraz zwolnień od tego podatku wynikała więc z wprowadzonych przez ustawodawcę zmian przepisów, które obowiązywać miały od dnia 01 stycznia 2011 roku, a które nie wynikały z obowiązującego prawa w momencie podejmowania przedmiotowej uchwały. W związku z powyższym Uchwałą Nr II/12/10 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 14 grudnia 2010 roku dokonano zmiany w/w uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok oraz zwolnień od tego podatku dostosowując brzmienie § 1 ust. 2 lit. d do aktualnie obowiązujących przepisów w tym zakresie. W wyniku zmiany uchwały jej treść była więc zgodna z obowiązującymi przepisami, a także wyeliminowano mogące się pojawiać wątpliwości na temat istnienia od dnia 01 stycznia 2011 roku preferencyjnej stawki jak od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem szczególnego rodzaju działalności gospodarczej jaką jest udzielanie świadczeń zdrowotnych (a co za tym idzie wątpliwości na temat możliwości „w ogóle” opodatkowania podmiotów prowadzących tego typu działalności lub stawki jaką winny być opodatkowane), co także pozwoliło na uniknięcie ewentualnych wniosków o usunięcie naruszenia prawa. Powyższe okoliczności oraz treść art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych były powodem, iż uchwała zakładała wejście w życie z dniem 01 stycznia 2011 roku. Obecnie art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (mówiący o tym, iż rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że stawki nie mogą przekroczyć rocznie maksymalnej kwoty, w tym od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych) został zmieniony przez art. 133 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U.Nr 112, poz. 654) z **dniami 1 lipca 2011 roku**. Oznacza to, iż z opisanych wyżej przyczyn istnieje konieczność zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok

Brzmienie przepisów w w/w zakresie przedstawiało się więc następująco:

L.p.	Treść :	Okres obowiązywania
1	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych.	Do dnia 31 grudnia 2010 roku
2	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.	Od dnia 01 stycznia 2011 roku do dnia 30 czerwca 2011 roku.
3	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.	Od dnia 01 lipca 2011 roku.

Zgodnie z treścią art. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy. W uzasadnionych przypadkach akty normatywne mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym. Jednocześnie art. 5 w/w ustawy stanowi, iż przepisy art. 4 nie wyłączają możliwości nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie. W związku z powyższym w uchwale przyjęto, iż wchodzi ona w życie z dniem 01 lipca 2011 roku.