ZARZĄDZENIE NR: OR.I.0151-00309/09
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 16 października 2009 r.
w sprawie stawek czynszu za najem lokali użytkowych znajdujących się w budynkach Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie uchwały Nr XLII/423/06 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 30.03.2006 r. w sprawie wytycznych dla Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego w zakresie zawierania umów najmu lokali użytkowych z zasobu gminy na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego

postanawiam, co następuje:

§ 1.

Ustala się, że minimalne miesięczne stawki czynszu najmu lokali użytkowych znajdujących się w budynkach Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego za 1 m^2 powierzchni użytkowej od dnia 1 listopada 2009 r. wynoszą netto, nie mniej niż:

1) za lokale użytkowe usytuowane na piętrach budynków Urzędu Miasta wynajmowane w celach niekomercyjnych:
- za 1m^2 za pierwsze 20 m^2 pow. użytkowej lokalu 5,20 zł.
- od nadwyżki ponad 20 m^2 za każdy m^2 12,50 zł.

2) za lokale użytkowe, usytuowane w kondygnacji podziemnej wynajmowane z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez stowarzyszenia, organizacje pożytku publicznego i organizacje związkowe 0,01 zł.

§ 2.

1. Za powierzchnię wynajmowaną przez Główny Urząd Geodezji i Kartografii za całą powierzchnię zajmowaną przez stację referencyjną (tj. 7 m^2 **)** ustala się miesięczny czynsz najmu 50,00 zł.
2. Czynsz najmu obejmuje opłaty za wynajem pomieszczenia, powierzchni dachowej, podatek od nieruchomości oraz zużycie energii elektrycznej przez urządzenia wchodzące w skład stacji referencyjnej w formie opłaty ryczałtowej.

§3.

Przyjęte w § 1 stawki czynszu nie obejmują opłat za media oraz centralne ogrzewanie w sezonie grzewczym z wyjątkiem § 2.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjnego.

§ 5.

Minimalne stawki czynszu najmu za lokale użytkowe są urealniane wskaźnikiem inflacji ogłaszanym przez Prezesa GUS.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą od 1 listopada 2009 r.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Mieczysław Kieca