

Zarządzenie nr OR-I.0050.00223.2011
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 30 sierpnia 2011 r.

w sprawie: przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Markłowickiej 17 w Wodzisławiu Śl. obejmującej pomieszczenia hali magazynowej wraz z przynależnym gruntem z równoczesnym ustaleniem wysokości stawki miesięcznego czynszu dzierżawnego oraz ogłoszenia wykazu części nieruchomości.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U.Nr 142 poz.1591 z póź. zmianami),
- art.13 ust.1 oraz art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U.Nr 102 poz. 651 ze zmianami),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę pomieszczenia hali magazynowej o powierzchni 3.033,00 m², wraz z przynależnym gruntem o powierzchni 747,00 m², zaznaczone na załączonej mapie kolorem zielonym stanowiącej integralną część niniejszego zarządzenia, położone na nieruchomości oznaczonej jako działki nr 1948/210, km 2 oraz nr 2182/10, km 1, obr. Wodzisław-Radlin, przy ul. Markłowickiej 17, stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego, opisaney w księdze wieczystej KW nr 36110 W, na okres 3 lat.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym w wysokości:

pomieszczenia hali magazynowej	7,00 zł/m ²
za przynależny grunt	0,91 zł/m ² .

3. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego ustalonego w pkt 2 podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23%.

4. Stawka czynszu dzierżawnego ustalonego w pkt 2 po upływie każdego roku kalendarzowego wzrastać będzie automatycznie według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły wg danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

§ 2.

Sporządzić wykaz części nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego określonej w § 1 przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

§ 3.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. ul. Bogumińska 4b, opublikowanie w prasie o zasięgu lokalnym informacji o wywieszeniu wykazu oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Urzędu Miasta.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Mieczysław Kieca