

OGŁOSZENIE

PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Działając na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or-I. 0050.00222.2011 z dnia 30 sierpnia 2011r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

lp.	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)
1.	3392/314 mapa 3, obręb Wodzisław	GL1W/ 00025673/0	166 m ²	Bp	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w Wodzisławiu Śl. przy ul. Wałowej , w rejonie ścisłego centrum miasta oraz w niewielkiej odległości od Rynku w otoczeniu zabudowy handlowo-usługowej. Działka jest kształtu regularnego. Teren działki jest płaski i jest zagospodarowany jako skwer porośnięty trawą oraz ozdobnymi drzewami i krzewami, przez który biegnie chodnik. Na działce znajduje się słup energetyczny sieci napowietrznej. Istnieje możliwość dojazdu do nieruchomości drogami jednokierunkowymi. W pobliżu nieruchomości znajdują się miejsca parkingowe na samochody osobowe. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz gazowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl.- CENTRUM Stare Miasto z obrzeżami II etap, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego Nr XXVI/315/01 z dnia 30.01.2001r. ogłoszoną w Dz.Urz.Woj. Śl. nr 20, poz. 450 z dnia 11.04.2001r., nieruchomość położona jest w terenie o symbolu planu : 33UH, UG/MW – tereny dla przebudowy i uzupełnienia zespołu budynków i realizacji nowego programu usług, handlu i gastronomi.	74.700,00 zł Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%
Terminy zapłaty					Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1, pkt 1, pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 14.10.2011r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj.od dnia 02.09.2011r. do dnia 22.09.2011r.

Wodzisław Śl., dnia 02.09.2011