

**OGŁOSZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2009r.**  
**załącznik do Zarządzenia Nr OR .I-0151-00197/09 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 01 lipca 2009r.**

Lp	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 22% VAT		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	1596/138	1994	B	Wodzisław	5848-W	19/1000	2.273,00	66.087,00	568,25zł	22,73zł	brutto 478,35 netto 392,09 VAT 86,26	brutto 15,68 netto 12,23 VAT 3,45	31%	Tysiąclecia 72/10
2.	1812/138	5883	B	Wodzisław	10012-W	12/1000	4.236,00	59.424,00	1.059,00zł	42,36zł	brutto 581,39 netto 476,55 VAT 104,84	brutto 23,25 netto 19,06 VAT 4,19	55%	26 Marca 92/15
3.	2205/138	700	B	Wodzisław	50397-W	42/1000	1.764,00	77.501,00	441,00zł	17,64zł	brutto 314,74 netto 257,98 VAT 56,76	Brutto 12,59 netto 10,32 VAT 2,27	41,5%	26 Marca 76/12
4.	1607/138	3066	B	Wodzisław	46849-W	14/1000	2.575,00	77.925,00	643,75 zł	25,75zł	brutto 353,42 netto 289,69 VAT 63,73	brutto 14,14 netto 11,59 VAT 2,55	55%	Tysiąclecia 19/6
5.	1884/138	1957	B	Wodzisław	10030-W	22/1000	2.583,00	74.237,00	645,75zł	25,83zł	brutto 433,29 netto 355,16 VAT 78,13	brutto 17,34 netto 14,21 VAT 3,13	45%	Żeromskiego 30/6
6.	1708/138	3197	B	Wodzisław	7388-W	12/1000	2.302,00	63.688,00	575,50zł	23,02zł	brutto 315,95 netto 258,98zł VAT 56,97	brutto 12,64 netto 10,36 VAT 2,28	55%	Wyszyńskiego 12/4
7.	1883/138	1997	B	Wodzisław	10029-W	23/1000	2.756,00	75.834,00	689,00zł	27,56zł	brutto 462,32 netto 378,95 VAT 83,37	brutto 18,49 netto 15,16 VAT 3,33	45%	Żeromskiego 42/4
8.	1708/138	3197	B	Wodzisław	7388-W	12/1000	2.302,00	64.798,00	575,50zł	23,02zł	brutto 315,95 netto 258,98 VAT 56,97	brutto 12,64 netto10,36 VAT 2,28	55%	Wyszyńskiego 6/10
9.	1812/138	5883	B	Wodzisław	10012-W	12/1000	4.236,00	60.654,00	1059,00zł	42,36zł	brutto 581,39 netto 476,55 VAT 104,84	brutto 23,25 netto19,06 VAT 4,19	55%	26 Marca 84/1

10.	1708/138	3197	B	Wodzisław	7388-W	12/1000	2.302,00	59,938,00	575,00zł	23,02zł	brutto 400,21 netto 328,04 VAT 72,17	brutto 16,01 netto 13,12 VAT 2,89	43%	Wyszyńskiego 10/1
11.	1596/138	1994	B	Wodzisław	5848-W	18/1000	2.154,00	69.396,00	538,50zł	21,54zł	brutto 262,79 netto 215,40 VAT 47,39	brutto 10,52 netto 8,62 VAT 1,90	60%	Tysiąclecia 70/5
12.	1812/138	5883	B	Wodzisław	10012-W	11/1000	3.883,00	65.197,00	970,75zł	38,83zł	brutto 473,73 netto 388,30 VAT 85,43	brutto 18,95 netto 15,53 VAT 3,42	60%	26 Marca 86/6
13.	1844/138	541	B	Wodzisław	10017-W	41/1000	1.331,00	57.869,00	332,75zł	13,31zł	brutto 292,29 netto 239,58 VAT 52,71	brutto 11,69 netto 9,58 VAT 2,11	28%	Piastowska 2/3
14.	1812/138	5883	B	Wodzisław	10012-W	8/1000	2.824,00	37.656,00	706,00zł	28,24zł	brutto 387,59 netto 317,70 VAT 69,89	Brutto 15,50 netto 12,71 VAT 2,79	55%	26 Marca 90/2
15.	1596/138	1994	B	Wodzisław	5848-W	19/1000	2.273,00	68.247,00	568,25zł	22,73zł	brutto 311,97 netto 255,71 VAT 56,26	brutto 12,48 netto 10,23 VAT 2,25	55%	Tysiąclecia 70/7
16.	1614/138	1537	B	Wodzisław	46851-W	22/1000	2.029,00	53.731,00	507,25zł	20,29zł	brutto 278,48 netto 228,26 VAT 50,22	brutto 11,14 netto 9,13 VAT 2,01	55%	Piastowska 7/2
17.	1595/138	1101	B	Wodzisław	5767-W	24/1000	1585,00	63.735,00	396,25zł	15,85zł	brutto 217,54 netto 178,31 VAT 39,23	brutto 8,70 netto 7,13 VAT 1,57	55%	Tysiąclecia 3/4
18.	1597/138	2022	B	Wodzisław	5745-W	13/1000	1.577,00	48.033,00	394,25zł	15,77zł	brutto 216,44 netto 177,41 VAT 39,03	brutto 8,65 netto 7,09 VAT 1,56	55%	Tysiąclecia 52/8
19.	1596/138	1994	B	Wodzisław	5848-W	19/1000	2.273,00	67.107,00	568,25zł	22,73zł	brutto 311,97 netto 255,71 VAT 56,26	brutto 12,48 netto 10,23 VAT 2,25	55%	Tysiąclecia 66/7
20.	1903/140	1832	B	Wodzisław	14595-W	39/1000	4.287,00	84.833,00	1071,75zł	42,87zł	brutto 719,14 netto 589,46 VAT 129,68	brutto 28,77 netto 23,58 VAT 5,19	45%	26 Marca 4/5

.Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej: lokal mieszkalny jest zwolniony od podatku od towarów i usług ,natomiast pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste , oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 22%

2. Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz wywiesza się na tablicy tut. Urzędu na okres 21 dni.

Wodzisław Śl. dnia 03lipca 2009 r.

Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. przynależna w m <sup>2</sup>	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu +cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
46,25	6,90	46.078,38zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
45,12	5,70	27.322,19zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
53,63	5,60	45.652,83zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
53,28	6,60	35.419,67	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
45,67	6,00	41.263,64zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
45,70	5,90	28.975,55zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
45,77	9,20	42.171,02zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
45,93	3,60	29.475,05zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
45,44	3,30	27.875,69zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.

45,73	5,80	34.564,87zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
46,34	5,30	28.021,19zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
45,24	3,00	26.552,53zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
37,54	3,90	41.957,97zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
28,03	4,30	17.332,79zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
47,20	6,80	31.023,12zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
37,73	6,90	24.457,43zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
44,71	6,00	28.898,29zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
32,83	3,60	21.831,29zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
46,94	7,50	30.510,12zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.
53,59	6,30	47.377,29zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 03.07.09 r. do 23.07.09 r.