

**OGŁOSZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste przeznaczonej do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or.I.0151-00364/10 z dnia 03 listopada 2010 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

**ogłasza, co następuje :**

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Obszar	Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	2372/168 2373/168 mapa 2, obręb Wodzisław	9965-W 9965-W	6152 m <sup>2</sup> 4664 m <sup>2</sup> ----- 10816m <sup>2</sup>	Bi Bi, W	Nieruchomość gruntowa położona w Wodzisławiu Śl. przy ul. Bogumińskiej, na obrzeżach miasta w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. Nieruchomość kształtu nieregularnego. Możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej.	Zgodnie z ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XXXVI/355/09 z dnia 25.06.2009 r. ogłoszoną w Dz. U. Woj. Śląskiego Nr 163, poz. 3078 z dnia 11.09.2009 r. nieruchomość położona jest w strefie o symbolu planu A5 U - tereny usługowe.	<b>Cena sprzedaży</b> <b>1.730.560,00zł</b> <b>Wartość prawa u.w.</b> <b>578.960,00zł</b> Do zapłaty pozostała reszta ceny +sprzedaży 1.151.600,00 zł Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22%.
<b>Terminy zapłaty</b>					<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	<b>Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	
Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.					Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art.37 ust.2, pkt 5 wyżej cytowanej ustawy .	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów ustawy upływa w dniu 16.12.2010 r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 04.11.2010 r. do dnia 24.11.2010 r.

Wodzisław Śl. dnia 04.11.2010 r.