

Zarządzenie Nr OR.I.0151-00244/10
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
Dnia 25 sierpnia 2010 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste stanowiącej własność Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. położonej w Wodzisławiu Śl. przy **ul. Rybnickiej** z jednoczesnym ustaleniem ceny sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie :

- art. 26 ust.1 i art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.),
- Uchwała Nr XXVIII/285/08 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 30 października 2008 r. sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania przez strony po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnych umów których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 221, poz. 4654 z dnia 24 grudnia 2008 r. ze zm.
- art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.32, art.37 ust.2 pkt 5, art. 67 ust.1 i 3, art.69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 ze m.)

zarządzam, co następuje :

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz osób fizycznych we wspólności łącznej jako wspólnicy spółki cywilnej pod nazwą : Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo - Handlowe „Placek” s.c. Arkadiusz Placek, Agnieszka Bartoszek - Placek z siedzibą w Wodzisławiu Śl., nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste, stanowiącej własność Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. położonej w Wodzisławiu Śl. przy ul. Rybnickiej, oznaczonej jako **działka nr 451/134 o pow. 2000 m²**, mapa 1 W-R, obręb Wodzisław, opisaney w księdze wieczystej nr KW 510440-W.

§ 2

1. Ustalam cenę sprzedaży nieruchomości gruntowej opisaney w § 1 w wysokości 200 000,00 zł (netto), słownie złotych: dwieście tysięcy 00/100.

2. Na poczet ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w wysokości 70 440,00 zł (netto), słownie złotych siedemdziesiąttysięczterystaczterdzieści 00/100.
3. Do zapłaty pozostaje reszta ceny sprzedaży nieruchomości w wysokości 129 560,00 zł (netto), słownie złotych: stodwadzieściadziewięćtysięcypięćsetsześćdziesiąt 00/100.

§ 3

Cena sprzedaży nieruchomości wymieniona w § 2 pkt 3 podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 22 %.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Mieczysław Kieca