

OGŁOSZENIE

PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 102, poz.651 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or.I.0050-000131.2011 z dnia 15 czerwca 2011r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego

ogłasza, co następuje :

z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Obszar	Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	2384/281 2387/281 mapa 1, obręb Jedłownik	34177-W	418 m ² 7678 m ² 8096 m ²	Bi Bi	Nieruchomość gruntowa położona jest w Wodzisławiu Śl. przy ul. Wolności, w strefie pośredniej miasta w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz handlowo-usługowej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem o charakterze użytkowym, stanowiącym własność użytkownika wieczystego. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej.	Dla terenu na którym położona jest nieruchomość miasto nie posiada planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. Zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, nieruchomość położona jest w terenach : P-obszary wskazane dla zabudowy produkcyjnej.	Cena sprzedaży 379.135,-zł Wartość prawa użytkowania wieczystego: 208.446,-zł Reszta ceny sprzedaży: 170.689,-zł Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23%.
Terminy zapłaty					Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.					Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2, pkt 5 wyżej cytowanej ustawy.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów ustawy, upływa w dniu 28.08.2011r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 16.06.2011r. do dnia 06.07.2011r.

Wodzisław Śl. dnia 16.06.2011r.