

## WYKAZ

**nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art.35. ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. DZ.U.Nr 102, poz..651)

podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości:

L.p	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Karta	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Okres obowiązywania umowy
1.	cz.1948/210 cz.2182/10	36.110 W	3.446,00	2 1	Wodzisław Wodzisław-Radlin	ul. Marklowicka 17	pomieszczenia magazynowe o pow. 2580,00 m <sup>2</sup> pomieszczenia socjalne o pow. 72,00m <sup>2</sup> pomieszczenia biurowe o pow. 47,90 m <sup>2</sup> przynależny grunt o pow. 747,00 m <sup>2</sup>	od dnia 09.05.2011 r. do dnia 31.08.2017 r.

Stawka czynszu dzierżawnego	termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego
1. 9,07 zł/m <sup>2</sup> wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego za pomieszczenia magazynowe+ 23% VAT 2. 75% wysokości czynszu dzierżawnego uzyskanego w przetargu na pomieszczenia magazynowe z przeznaczeniem na pomieszczenia socjalne + 23% VAT 3. 185% wysokości czynszu dzierżawnego uzyskanego w przetargu na pomieszczenia magazynowe z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe + 23% VAT 4. 10% wysokości czynszu dzierżawnego uzyskanego w przetargu na pomieszczenia magazynowe za przynależny do przedmiotu dzierżawy grunt + 23% VAT	1. do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc  2. do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc  3. do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc  4. do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc	Stawki czynszu dzierżawnego wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. od dnia 25 marca 2011 r. do dnia 14 kwietnia 2011 r.  
Wodzisław Śl., dnia 24.03.2011 r.