

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego**

**z dnia .....**

w sprawie : wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 oraz art.98 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity z 2001r. Dz.U. Nr 142, poz.74 ze zm.)

**Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego**  
**uchwała, co następuje :**

**§ 1.**

Wnieść skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na rozstrzygnięcie nadzorcze Nr PN-N-0911/115/R/06 Wojewody Śląskiego z dnia 03.02.2006 r. dotyczące stwierdzenia nieważności uchwały Nr XXXIX/391/05 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty osobom fizycznym od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe, jako niezgodnej z przepisem art.7 Konstytucji RP w związku z art.106 Kodeksu postępowania administracyjnego i art.4 ust.2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ( Dz.U. Nr 175,poz.1459 ) oraz w związku z art.13 pkt 2 i art.4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz.U. z 2005 r. Nr 190, poz.1606 ze zm.).

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

## **Uzasadnienie**

do uchwały Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na rozstrzygnięcie nadzorcze Nr PN-N-0911/115/R/06 Wojewody Śląskiego z dnia 03.02.2006 r. dotyczące stwierdzenia nieważności uchwały Nr XXXIX/391/05 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty osobom fizycznym od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe.

Zgodnie z przepisami art.4 ust.2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ( Dz.U. Nr 175,poz.1459) właściwy organ w decyzji o przekształceniu ustala opłatę z tego tytułu. Do ustalenia tej opłaty stosuje się między innymi przepis art. 68 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( jednolity tekst z 2004r. Dz. U. Nr 261,poz.2603 ze zm.) który mówi, że właściwy organ może udzielić za zgodą rady bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust.3 wyżej cytowanej ustawy. Z przepisu tego nie wynika, że bonifikata ma mieć charakter indywidualny, w związku z czym została podjęta uchwała Rady Miejskiej o charakterze generalnym dotyczącym wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty osobom fizycznym od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe. Skoro wolą zarówno Prezydenta Miasta jak i Rady Miejskiej było udzielenie 10% bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe została podjęta stosowna uchwała w odniesieniu do wszystkich użytkowników wieczystych, którzy wystąpią z wnioskiem o przekształcenie.