

## WYKAZ

**nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art.35. ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. DZ.U.Nr 102, poz..651)

podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości:

| L.p | Numer ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej | Powierzchnia w m <sup>2</sup> | Karta        | Obręb                  | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy                                                                                        | Okres obowiązywania umowy |
|-----|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------|------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1.  | cz.1948/210<br>cz.2182/10       | 36110 W                         | 3.780,00                      | 2W-R<br>1W-R | Wodzisław<br>Wodzisław | ul. Marklowicka 17      | pomieszczenia hali magazynowej o pow. 3.033,00 m <sup>2</sup><br>wraz z przynależnym gruntem o pow. 747,00 m <sup>2</sup> | 3 lata                    |

| Stawka czynszu dzierżawnego                                                                                                                                                                    | termin wnoszenia opłat                                                                               | Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. 7,00 zł za 1m <sup>2</sup> powierzchni pomieszczeń hali magazynowej w stosunku miesięcznym + 23% VAT<br>2. 0,91 zł za 1m <sup>2</sup> przynależnego gruntu w stosunku miesięcznym + 23% VAT | 1. do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc<br><br>2. do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc | 1. Stawki czynszu dzierżawnego wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.<br><br>2. W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług stawki czynszu dzierżawnego zostaną obliczone zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie. |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. od dnia 8 września 2011 r. do dnia 28 września 2011 r.  
Wodzisław Śl., dnia 08.09.2011 r.