

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2010 r.
załącznik do Zarządzenia Nr OR .I-0151-00315/10 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia .29 września 2010 r.

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 22% VAT wynosi		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
7.	2125/138	2486	B	Wodzisław	46670-W	18/1000	2.685,00	68.095,00	671,25zł	26,85zł	Brutto 417,65 netto 342,34 VAT 75,31	Brutto 16,70 netto 13,69 VAT 3,01	49%	Tysiąclecia 24/1
8.	2170/140	1780	B	Wodzisław	11616-W	20/1000	2.136,00	89.684,00	534,00 zł	21,365zł	Brutto 358,31 netto 293,70 VAT 64,618	Brutto 14,33 netto 11,75 VAT 2,58	45%	Harcerska 8/11
9.	1725/138	795	B	Wodzisław	7396-W	34/1000	1.622,00	58.008,00	405,50zł	16,22zł	Brutto 222,62 netto 182,48 VAT 40,14	Brutto 8,91 netto 7,30 VAT 1,61	55%	Tysiąclecia 90/4
10.	2205/138	700	B	Wodzisław	50397-W	34/1000	1.428,00	68.222,00	357,00zł	14,28zł	Brutto 195,99 netto 160,65 VAT 35,34	Brutto 7,84 netto 6,43 VAT 1,41	55%	26 Marca 74/12
11.	1598/138	785	B	Wodzisław	8242-W	37/1000	1.743,00	37.447,00	435,75zł	17,43zł	Brutto 293,39 netto 239,66 VAT 52,73	Brutto 11,70 netto 9,59 VAT 2,11	45%	Żeromskiego 1/8
12.	1883/138	1997	B	Wodzisław	10029-W	21/1000	2.516,00	75.914,00	629,00zł	25,16zł	Brutto 422,06 netto 345,95 VAT 76,51	Brutto 16,88 netto 13,84 VAT 3,04	45%	Żeromskiego 40/6
13.	2174/138	804	B	Wodzisław	5769-W	47/1000	2.267,00	70.783,00	566,75	22,67	Brutto 311,15 netto 255,04 VAT 56,11	Brutto 12,45 netto 10,20 VAT 2,24	55%	26 Marca 19/15
14.	1596/138	1994	B	Wodzisław	5848-W	18/1000	2.154,00	71.846,00	538,50	21,54	Brutto 325,20 netto 266,56 VAT 58,64	Brutto 13,01 netto 10,66 VAT 2,35	50,5%	Tysiąclecia 66/3
15.	1884/138	1957	B	Wodzisław	10030-W	18/1000	2.114,00	61.846,00	528,50	21,14	Brutto 432,00 netto 354,10 VAT 77,90	Brutto 17,28 netto 14,16 VAT 3,12	33%	Żeromskiego 20/4
16.	1607/138	3066	B	Wodzisław	46849-W	9/1000	1.656,00	40.904,00	401,00	16,56	Brutto 409,11 netto 335,34 VAT 73,77	Brutto 16,36 netto 13,41 VAT 2,95	19%	Tysiąclecia 17/2

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej: lokal mieszkalny jest zwolniony od podatku od towarów i usług, natomiast pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 22%

2. Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz wywieszony na tablicy w Urzędzie na okres 21 dni.

Wodzisław Śl. dnia 30.09.2010 r.

Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu + cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
46,26	6,20	35.146,10	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od dnia 30.09.2010 r. do dnia 21.10.2010 r.
53,54	6,60	49.684,51	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od dnia 30.09.2010 r. do dnia 21.10.2010 r.
37,34	4,30	26.326,22	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od dnia 30.09.2010 r. do dnia 21.10.2010 r.
45,02	3,30	30.895,89	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od dnia 30.09.2010 r. do dnia 21.10.2010 r.
22,85	4,45	20.888,24	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od dnia 30.09.2010 r. do dnia 21.10.2010 r.
45,73	5,60	42.174,76	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od dnia 30.09.2010 r. do dnia 21.10.2010 r.
43,43	2,00	32.163,50	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od dnia 30.09.2010 r. do dnia 21.10.2010 r.
46,34	4,50	35.888,97	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od dnia 30.09.2010 r. do dnia 21.10.2010 r.
36,93	5,90	41.868,82	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od dnia 30.09.2010 r. do dnia 21.10.2010 r.
27,82	5,90	33.541,35	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od dnia 30.09.2010 r. do dnia 21.10.2010 r.